

**Kelebia Község
Önkormányzat Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

**Készült Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. október 10. napján tartott nyílt üléséről**

117/2022. (X.10.) sz. KT határozat

ATM telepítés Kelebia Községben

118/2022. (X.10.) sz. KT határozat

**Az iparterület bérbeadása a
Kelebia Kft-nek**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 10. napján tartott nyílt rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme

Jelen vannak: Maczkó József polgármester, Ábrahám János képviselő, Horváth Jenő képviselő, Varga Sándor képviselő, Szabó-Galibáné Vámos Ildikó képviselő (5 fő)
A lakosság köréből megjelent 1 fő.

Valamennyi napirendi pont tárgyalásához megjelent:

Oltyánné Kozla Erika jegyző
Hegyesi Tímea jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Maczkó József polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pont mellé az alábbi napirendi pont felvételét:

1. Tájékoztató az iparterület bérbe adásáról

Szavazásra teszi fel a beszámoló és a napirend elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót és a napirendet.

Napirend:

- 1. Tájékoztató a Takarékbank ATM szolgáltatásának helyzetéről Kelebia Községben**
Előadó: Maczkó József
polgármester
- 2. Tájékoztató az iparterület bérbe adásáról**
Előadó: Maczkó József
polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Tájékoztató a Takarékbank ATM szolgáltatásának helyzetéről Kelebia Községben
Előadó: Maczkó József
polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy a Takarékbank Zrt. szűk egy hónapja jelentette be, hogy 2022.10.17-től megszűnnek a tompai és kelebiai fiókok és ezzel együtt az ATM is. Szolgáltatás nem lesz. Három bank fuzionál. Próbált tárgyalni a bank vezetőkkel, de egyelőre bizonytalanságot lát az átalakulás miatt, valamint nem volt tárgyalási pozíció sem. Elmondja, hogy a településnek szüksége lenne egy helyi bankra. A Takarékbank Zrt. felé azzal a kéréssel fordult, hogy legalább 30 napos adminisztrációs időt hagyjanak a lakosságnak. Véh László polgármester úrral levelet írtak a Takarékbanknak, hogy mobil bankot biztosítsanak a faluban az ügyek intézéséhez, mint ahogyan működik már más településen. Leült tárgyalni a Takarékbank Zrt. önkormányzati referensével, ami egy olyan indikatív ajánlatról szólt, hogy ha az önkormányzat az összes számláját átviszi az Takarékbankhoz, az ATM-et meghagyják. Azonban ebben nem bízik hosszú távon, a Takarékbank számítógépes rendszerénél a Raiffeisen Bank rendszere sokkal korszerűbb. Jelenleg az önkormányzat a számláit a Raiffeisen Banknál vezeti és meg van vele elégedve. Reményei szerint a Raiffeisen Bank közreműködésével ATM is hamarosan lesz a faluban. Kapott árajánlatot ettől a banktól. Az ATM telepítése 6,5 millió Ft-ba fog kerülni melyből bruttó 1,5 millió Ft-ot kell vállalnia az Önkormányzatnak. Továbbá forgalommal arányos üzemeltetési támogatást kell fizetni a bank részére, maximum 200.000 Ft/hó összegben. Tranzakció számtól függően ez az összeg kevesebb lehet. Nincsen a tárgyalás lezárva. Az önkormányzat nem fog bankot váltani. A Takarékbanktól a Natúrpark bankszámla szerződése is át lett kötve a Raiffeisenhez, a takarékbank nehézkes internetes bank rendszere miatt. Ráadásul a Raiffeisen bank a Kelebiai Népi Sportkört is támogatta nem kevés összeggel, de ha ez nem lenne, akkor sem lenne más véleménye. Az Önkormányzat azt az ingatlant, amiben eddig a Takarékbank működött nem akarja megvásárolni, nincs szüksége rá. Jelenleg az energia árak miatti megszorítások miatt nem is lenne opció.

Ábrahám János Képviselő: Elmondja, hogy mélységesen felháborítja, hogy egy bank ezt megteheti főleg miután rászorítanak mindenkit arra, hogy a fizetését bankszámlára kapja. Soknak tartja a havi 200.000 Ft/hó ATM használati költséget is, ez évente 2.400.000 Ft-ba kerül az önkormányzatnak, ez nagyon sok. Főképp, hogy még pluszban az emberek megfizetik a bankköltségeket a tranzakciók után.

- 1.) A vállalkozói réteg napi szinten rá van szorítva, hogy a bevételeiket betegyék a bankba számlára, az Ő problémájukat az ATM nem oldja meg.
- 2.) Az idősek, tanárok, akik a fizetésüket a Takarékbankba kapták ezután plusz költségeik lesznek, ha más automatából többször vesznek fel pénzt a bankok közötti tranzakciók miatt.
- 3.) Ha új bankautomata kerül telepítésre egy lakossági kiértékelés is kell-ez egy későbbi folyamat lesz.

Szabó-Galibáné Vámos Ildikó képviselő: Hozzáteszi, hogy ki kellet fizetni a szolgáltatás díját több tranzakció után a Takarékbanknál is. 1400 tranzakció után teszi ingyenessé az

ATM működését a bank. De persze adatokat nem adnak ki, hogy havonta mennyi volt a tranzakció a faluban.

Maczkó József polgármester: Lehet ezen gondolkodni, de döntést kell hozni.

Szabó-Galibáné Vámos Ildikó képviselő: Át lehet kötni a lakossági szerződéseket ezután ahhoz a bankhoz akinek lesz a közelben ATM-je.

Maczkó József polgármester: Ismerve a Takarékbank érdekeltségi szférákat egy falu picit pont nekik. Számon kérni nem lehet. Lépéseket kell tenni a Kormány irányába a Vidékfejlesztési Minisztériumba, a Belügyminisztériumba, Honvédelmi Minisztériumba, az országgyűlési képviselők felé. Nem tehetjük meg, hogy nem lépünk, mert a falvoknak kisvárosoknak ez egy visszalépés.

Ábrahám János képviselő: Véleménye, hogy a Takarékbankot el kell engedni. Az önkormányzat számlavezetését nem kell átvinni hozzá. A Raiffeisen Bank hozza az automatát, akkor támogatom, ha elengedi a 200.000 Ft-os havi díjat. Konténerben nem lehet elhelyezni az automatát? Ne tegyünk tönkre egy épületet.

Varga Sándor képviselő: Elmondja, a feltöltéshez biztosítani kell egy hátsó bejáratot az automatához.

Maczkó József polgármester: Konténerről is volt szó, az országban két helyen van ilyen. Ha lépünk ide jön a Raiffeisen bank képviselője a testület elé. Kell egy hivatalos tényállás mert telik az idő. Javasolja az általános tartalékból 1,5-2 millió forintot rakjunk át erre technikai okok miatt.

Oltyánné Kozla Erika jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy néhány évvel ezelőtt már tárgyalt az önkormányzat a Takarékbank Zrt. képviselőivel a bankváltásról. Amikor a banki szolgáltatások köre és színvonala gyakorlati szempontból és teljes részletezettséggel egyeztetésre került, akkor vált nyilvánvalóvá, hogy az önkormányzatnak nem érdeke a bankváltás.

Horváth Jenő képviselő: Megkérdezi, hogy a Postabank nem jöhet-e szóba, ill. a Takarékbank ügyfeleinek ezután Kiskunhalasra kell utazni?

Varga Sándor képviselő: Elhagyja a termet.

Ábrahám János képviselő: Támogatja elfogadni a Raiffeisen bank ATM telepítését, további tárgyalást kér a bankkal.

Varga Sándor képviselő: Visszajön a terembe.

Maczkó József polgármester: A postán lehet készpénzt felvenni továbbra is, ill. a Takarékbank ügyfeleknek személyes ügyintézés céljából Kiskunhalasra vagy Mélykútra kell utazni. További hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy

- 1.) Támogassa a polgármestert a beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos további tárgyalásokat folytasson a Raiffeisen Bank képviselőjével.
- 2.) Támogassa a Polgármestert általános tartalék terhére céltartalékot biztosítson 2 millió forintot az ATM telepítés folyamatára.

3.) Támogassa a polgármestert az illetékes kormányzati szervek megkérése az ügyben.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

117/2022. (IX.20.) sz. KT határozat
ATM telepítés Kelebia községben

Kelebia Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) A beérkezett indikatív ajánlatok elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a polgármester a Raiffeisen Bank Zrt-vel folytasson további tárgyalásokat az ATM telepítésére vonatkozóan.
- 2.) Az ATM telepítéséhez szükséges felmerülő kiadásokra 2 millió Ft összegben céltartalékot képez az önkormányzat 2022. évi költségvetésében.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy a község pénzügyi kiszolgálásával kapcsolatos problémákkal keresse meg az illetékes kormányzati szerveket.

Felelős: Maczkó József polgármester
Határidő: 2022.október 30.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
Raiffeisen Bank Zrt.
- értesülnek -

2. Tájékoztató az iparterület bérbe adásáról
Előadó: Maczkó József
polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy az Iparterületre 3 vállalkozó betelepülését kell igazolni. A Kelebia Kft. jelentkezett. 20 m² parkolóhelyet fognak elfoglalni melyet 5000 Ft+ ÁFA /negyedév fog fizetni. Mezőgazdasági gépeket fognak ott tárolni. Javasolja az előterjesztés alapján azt elfogadni a Képviselő-testületnek.

118/2022. (X.10.) sz. KT határozat
Iparterület bérbe adása a Kelebia Kft-nek


Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Megállapítja, hogy az iparterület bérbeadására vonatkozó pályázati felhívásra a Kelebia Kft. (6423 Kelebia József A. u. 85.sz.) pályázatot nyújtott be, mely a felhívás feltételeinek megfelel.
- 2.) A Kelebia Kft. ajánlatában foglaltaknak megfelelően bérleti szerződést köt 20 m2 parkolóhelyre vonatkozóan.
- 3.) Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére a Kelebia Kft-vel.
- 4.) A 20m2 parkolóhely bérleti díját 5000 Ft+ ÁFA / negyedév állapítja meg.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- értesülnek -

Maczkó József polgármester: Megköszöni a megjelenést az ülést berekeszti.


Maczkó József
polgármester


Oltyánné Kozla Erika
jegyző