

Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3/2010. (I.29.)

r e n d e l e t e

A közterületek használatáról

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kelebia Község Képviselő-testülete a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§.

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek a helyi adottságokra, a lakossági igényekre és a községrendezési szempontokra figyelemmel határozzák meg a közterület rendeletetéstől eltérő használatának (a továbbiakban: közterület használat) szabályait.

2.§

- (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Kelebia község közigazgatási területén- közút kivételével- az ingatlan nyilvántartásban közterületként (pl. tér, park) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészlet közhasználatára átadott részére.
- (2) A rendelet személyi hatály kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik, illetve amelyek állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

3.§

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeletetésüknek megfelelően- állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával mindenki ingyenesen használhatja.

A közterület-használat engedélyezése

4.§

- (1) A közterületek rendeletetéstől eltérő használatához közterület használati engedély (a továbbiakban: engedély) szükséges.
- (2) Engedélyt kell beszerezni:
 - a.) a közterület fölé 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám), cég-, cím és hirdetőtábla transzparens, reklámozási célú üzleti védőtető (elötető) és ernyőszerkezet elhelyezésére,
 - b.) mobil elárusító-fülke, pavilon ideiglenes elhelyezéséhez,
 - c.) önálló hirdető-berendezések elhelyezéséhez,

- d.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez,
- e.) vendéglátó-ipari előkert létesítéshez, kitelepülés céljára,
- f.) hatósági jelzéssel nem rendelkező, valamint érvényes hatósági jelzéssel rendelkező, de üzemképtelen jármű tárolásához,
- g.) cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- h.) lakodalmi sátor elhelyezéséhez,
- i.) politikai célú közterület használathoz (választási kampány, nagygyűlés stb.),
- j.) alkalmi árusításhoz- kivéve a piaci napokat a piactér területére-,
- k.) mozgóbolt tevékenységéhez.

5.§

(1) Nem kell engedély:

- a.) a Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: hivatal) által létesített, illetve más hatósági eljárásban engedélyezett közcélú, közterületi létesítmények és köztárgyak (tömegközlekedési várakozóhelyiségek, kerékpártároló, szobor, emlékmű, pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, köztisztasággal kapcsolatos berendezések és tárgyak stb.) elhelyezéséhez,
 - b.) díszítési célú tárgyak (pl. virágkosár, virágláda) elhelyezéséhez,
 - c.) film- és televízió-felvételhez,
 - d.) sport- és kulturális rendezvényekhez,
 - e.) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, továbbá közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához.
- (2) A közút (járda) nem közlekedési célú igénybeviteléhez, különösen a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával, az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezésével kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához a közutak igazgatásáról szóló 19/1994.(V.31.) KHVM rendelet 6-7/A.§-a szerinti közútkezelői hozzájárulást kell beszerezni.

6.§

Nem adható engedély:

- a.) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
- b.) szexuális áruk forgalmazására,
- c.) az eseti rendezvények és kitelepülések kivételével szeszes ital árusítására,
- d.) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- e.) község-, illetve utcaképbe nem illő berendezések létesítésére.

Az engedély iránti kérelem és az engedély érvénye

7.§

- (1) Az engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelmet az 1. melléklet szerinti formában kell benyújtani.
- (2) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú hatósági feladatokat Kelebia község polgármestere látja el.
- (3) Az engedély
 - a.) meghatározott idő elteltéig,
 - b.) megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
 - c.) visszavonásig

érvényes.

- (4) A határozott időre szóló közterület- használat legrövidebb időtartama 1 nap, amely időtartam- az engedélyezett időtartam lejárta előtt benyújtható- kérelemre többször meghosszabbítható.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) saját költségén köteles az eredeti állapotot- minden kártalanítási igény nélkül- helyreállítani.

8.§

- (1) Az engedélyes a közterületet kizárólag az engedélyben meghatározott célra és módon használhatja, továbbá köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a téli síkosság mentességet biztosítani, a göngyöleg és a szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény karbantartásáról gondoskodni.
- (2) Az engedély csak az engedélyest, természetes személy esetén annak családtagját vagy alkalmazottját, jogi személy esetén annak tagját vagy megbízottját jogosítja fel a közterület használatára.
- (3) Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során a polgármester köteles ellenőrizni, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.

A közterület- használati díj mértéke és fizetésének módja

9.§

- (1) ¹Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A közterület- használati díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat és megfizetésének határidejét, módját az engedélyben kell meghatározni.
- (2) Az engedélyes a díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet előírásai szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. Járművek tárolásakor a járművek darabszáma, cirkuszi és mutatványos tevékenységnél az előadások száma, lakodalmi sátrak elhelyezésénél a sátrak darabszáma, politikai célú közterület-használatnál a rendezvények száma a mérvadó. A díj megállapítása szempontjából minden megkezdett hónap, nap m² egésznek számít.
- (4) A díjat állandó használat esetén a számla mellékletként csatolt átutalási postautalványon, vagy készpénzben a használat helyszínén azonnal kell megfizetni.
- (5) A ki nem egyenlített díjakat bírósági út igénybevételel kell behajtani. Az eljárás megindításáról a jegyző gondoskodik.

Az engedély nélküli használat jogkövetkezményei

10.§

¹ Módosította a 17/2011 (XII.16.) rendelet. A rendelet hatályba lépésének napja 2012.január 1.

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli vagy engedélytől eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület- saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő- eredeti állapotának helyreállításra.
- (2) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel- kérelmére- a polgármester a közterület-használatot engedélyezheti, azonban- a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően- az engedély nélküli, vagy az eltérő használat időtartama az egyébként fizetendő díj megfizetésére kell kötelezni a használót.

Az engedély megvonása

11.§

- (1) Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes
 - a.) a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, vagy
 - b.) díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget.

Közterületen a lakosság által kiültetett növényzetre vonatkozó előírások.

12.§.

- (1) Az ingatlan előtti közterületre telepítendő növények sem a közlekedés, sem a gyalogosok biztonságát nem veszélyeztethetik. Az útkereszteződésektől 10 méter távolságon belül a járda és az út szegélye melletti zöld sávban fás szárú növény (fa, cserje), valamint 0,5 méternél magasabbra növo lágyszárú növény nem telepíthető.
- (2) Fás szárú növényeket (cserjék, fák) az úttest szélétől/szegélyétől 1,5 m-re lehet telepíteni.
- (3) A 0,5 méter magasságot meghaladó növényzet telepítését a tulajdonos köteles a Polgármesteri Hivatalba bejelenteni a telepítés előtt legalább 15 nappal.
- (4) Közterületen a már meglévő és az újonnan telepített növényzet folyamatos gondozása (lombos fák gallyazása, sövényvágás, gyomtalanítás) annak az ingatlantulajdonosnak a feladata, aki előtt a közterület található.
- (5) A közterületre kiültetett növény az önkormányzat tulajdonába kerül, azzal az önkormányzat szabadon rendelkezik.
- (6) Közterületre haszonnövényt ültetni tilos.
- (7) Közterületen lévő fát, cserjét engedély nélkül kivágni tilos. Engedély nélküli fakivágás esetén a szabálysértő köteles a faérték összegét is megfizetni, vagy ezen összegnek megfelelő értékű fát ültetni.

Az ingatlanok és a közterületek tisztántartása

13.§.

- (1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, amennyiben a tulajdonos nem használja az ingatlanok, annak használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat gyomtól, gasztól megtisztítsák.

- (2) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, ill. személy feladata.
- (3) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tulajdonosának, amennyiben a tulajdonos nem használója az ingatlannak, a használójának kötelessége.
- (4) Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsítóhelyek előtti járdaszakaszt a használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét az ingatlan használójának, vagy másnak a tevékenységéből származik. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- (5) A tulajdonos, amennyiben a tulajdonos nem használója az ingatlannak, a használó kötelessége a járda mellett növény kiirtása az úttestig terjedően, különös tekintettel a pollen allergiát okozó növényekre.
- (6) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükségesnek megfelelően naponként többször fel kell hinteni úgy, hogy a síkosság és a síkosság általi balesetveszély megszűnjön. Felhíttásra természetes, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu) kell használni. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (7) A község területén lévő járdák sózása tilos.

Ellenőrzés és szabálysértési rendelkezések

14.§²

- 1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzését a polgármester a *településőr*, és hivatal műszaki csoportja útján látja el.
- 2) Szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható:
 - aki a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használja,
 - aki a 12-13.§. rendelkezéseit megszegi.

Záró rendelkezések

15.§

E rendelet alkalmazásában:

- a.) hirdetőtábla, hirdető-berendezés: minden olyan, a KRESZ-ben, vagy ágazati szabványban nem szereplő berendezés vagy eszköz, amelynek az a célja, hogy a közlekedők figyelmét felhívja valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre,
- b.) alkalmi árusítás: legfeljebb 20 napos, általában rendezvénytől összekötött árusítás.

16.§

- (1) Ezen rendelet 2010. február 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület használat szabályozásáról szóló 16/2009.(X.2.) rendelet.

² Hatályon kívül helyezte a 7/2012(V.25.) rendelet. A rendelet hatályba lépésének napja 2012. május 31, és 2012. június 1. napján hatályát veszti.


- (3) A közterület-használati engedélyezésre irányuló, e rendeletben nem szabályozott hatósági eljárási kérdésekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben foglaltakat kell alkalmazni.

Jogharmonizációs záradék

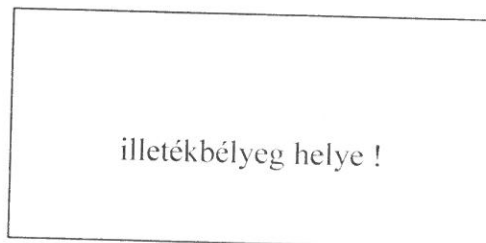
17.§.

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Maczkó József
polgármester


Oltyánné Kozla Erika
jegyző

I. melléklet a .../2010.(.....)sz. rendelethez



K é r e l e m

közterület-használat engedélyezése iránt

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma:
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. Közterület-használat célja:
4. A közterület-használat:
 - a.) helye:
 - ideje:
 - b.) módja, mértéke (m²-ben, db-ban):
 - c.) az engedélyhez használt utca-berendezési tárgy, jármű műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, stb.):
.....
.....
5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. iparjogosítvány, vállalkozói igazolvány, működési engedély) száma:
.....
6. Elárusító, hirdető- berendezés, vendéglátó-ipari előkert elhelyezése, illetve létesítéséhez helyszínrajzot kell a kérelemhez csatolni!

Dátum:

kérelmező aláírása

Közterület használati díj³

Közterület használat megnevezése	díj mértéke
a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés, fényreklám, védőtető, ernyőszerkezet, cég- és címtábla	319,-Ft/m ² /hó
b) önálló hirdető berendezés	491,-Ft/m ² /hó
c) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék: 2 havi tárolásig 2 hónapot követően.	díjmentes 11.500,- Ft/hó
d) alkalmi árusítás	1.610,-Ft/m ² /nap
e) mozgóbolt	1.992,-Ft/jármű/nap
f) mozgóárusítás	975,-Ft/nap
g) idényjellegű árusítás, felvásárlás	6.070,-Ft/hó
h) állandó üzlethelyiség, árusító és egyéb fülke, pavilon	306,-Ft/m ² /hó
i) vendéglátó ipari előkert	139,-Ft/m ² /hó
j) kiállítás és vásár	734,-Ft/nap
k) mutatóanyag tevékenység, céllövölde	232,-Ft/m ² /nap
l) lakodalmas sátor felállítása	6.085,-Ft/nap
m) cirkuszi sátor felállítása	12.723,-Ft/nap
Közterület használat megnevezése	díj mértéke
n) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés, fényreklám, védőtető, ernyőszerkezet, cég- és címtábla	319,-Ft/m ² /hó
o) önálló hirdető berendezés	491,-Ft/m ² /hó
p) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék: 2 havi tárolásig 2 hónapot követően.	díjmentes 11.500,- Ft/hó
q) alkalmi árusítás	1.610,-Ft/m ² /nap
r) mozgóbolt	1.992,-Ft/jármű/nap
s) mozgóárusítás	975,-Ft/nap
t) idényjellegű árusítás, felvásárlás	6.070,-Ft/hó

³ Módosította a 7/2017(III.10.) rendelet. A rendelet hatályba lépésének napja 2017. április 1.

u) állandó üzlethelyiség, árusító és egyéb fülke, pavilon	306,-Ft/m ² /hó
v) vendéglátó ipari előkert	139,-Ft/m ² /hó
w) kiállítás és vásár	734,-Ft/nap
x) mutatványos tevékenység, céllövölde	232,-Ft/m ² /nap
y) lakodalmas sátor felállítása	6.085,-Ft/nap
z) cirkuszi sátor felállítása	12.723,-Ft/nap