

**Kelebia Község
Önkormányzat Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

**Készült Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. március 10. napján tartott nyílt üléséről**

<u>46/2022.(III.10.) sz. kt. határozat</u>	Szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztása
<u>47/2022.(III.10.) sz. kt. határozat</u>	Polgármester 2022. évi szabadságának megállapítása
<u>48/2022.(II.24.) sz. kt. határozat</u>	Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2116 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában
<u>49/2022.(II.24.) sz. kt. határozat</u>	Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2117 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában
<u>50/2022.(II.24.) sz. kt. határozat</u>	Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2118 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában
<u>51/2022.(II.24.) sz. kt. határozat</u>	Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2119 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában
<u>52/2022.(II.24.) sz. kt. határozat</u>	Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2121/1 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában
<u>53/2022.(II.24.) sz. kt. határozat</u>	Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. március 10. napján tartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme

Jelen vannak: Ábrahám János alpolgármester, Horváth Jenő képviselő, Varga Sándor képviselő, Szűcs József képviselő Szabó-Galibáné Vámos Ildikó (5 fő)

Valamennyi napirendi pont tárgyalásához megjelent:

Oltyánné Kozla Erika jegyző
Varga Laura jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Ábrahám János alpolgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van. Elmondja, hogy a polgármester Rozsályra vitte a településen összegyűjtött adományokat.

Ábrahám János alpolgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirend pontok mellé az alábbiak napirendi pont felvételét:

- A vasútfejlesztéssel érintett önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos döntés
 - az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása
- Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása
Előadó: Ábrahám János
alpolgármester
2. Polgármester 2022. évi szabadságának megállapítása
Előadó: Ábrahám János
alpolgármester
3. A vasútfejlesztéssel érintett önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos döntés
Előadó: Ábrahám János
alpolgármester
4. Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Ábrahám János
alpolgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása

Előadó: Ábrahám János
alpolgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést, hozzászólás hiányában javasolja az előterjesztésnek megfelelően a határozati javaslatot elfogadásra. Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

46/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Kelebia községben működő szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak a következő személyeket választja meg:

Barna Györgyi
Bíró Melinda
Bíró Zoltán
Erinecz Zsuzsanna
Füzesi Eleonóra
Gyarmati Noémi
Hernádi Zoltánné
Józsa-Lengyel Judit
Kazi Levente
Kenyeres Szandra
Kiss Gabriella
Klinkó Boldizsárné
Kovács Marcell
Laczkó Gabriella
Nagygyörgy Gáspárné
Oltyán-Színes Ivett
Oltyán Gábor
Szekeres Istvánné
Szerencsés Kristóf
Tóth Lajos Lászlóné
Zsilinszki-Fodor Mónika

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Helyi Választási Iroda
- é r t e s ü l n e k -

2. Polgármester 2022. évi szabadságának megállapítása
Előadó: Ábrahám János
alpolgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti Maczkó József polgármester 2022. évi szabadság tervezését és javasolja a képviselő -testületnek elfogadásra:

2022. január 27-31.	3 nap
2022. február 1.	1 nap
2022. március 11.	1 nap
2022. április 11-14	4 nap
2022. május 23-27.	5 nap
2022. június 7-10.	4 nap
2022. június 29-30	2 nap
2022. július 1-9.	6 nap
2022. július 25-29.	5 nap
2022. augusztus 8-19.	10 nap
2022. december 1-15	12 nap

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

47/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat
Polgármester 2022. évi szabadságának meghatározása

Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Maczkó József polgármester 2022. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2022. január 27-31.	3 nap
2022. február 1.	1 nap
2022. március 11.	1 nap
2022. április 11-14	4 nap
2022. május 23-27.	5 nap
2022. június 7-10.	4 nap
2022. június 29-30	2 nap
2022. július 1-9.	6 nap
2022. július 25-29.	5 nap
2022. augusztus 8-19.	10 nap
2022. december 1-15	12 nap

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

3. A vasútfejlesztéssel érintett önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos döntés
Előadó: Ábrahám János
alpolgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést a 2116 hrsz alatti terület vonatkozásában:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2116 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 447 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 187.312 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

48/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2116 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2116 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 447 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 187.312 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
MÁV Zrt. képv: Juharos Róbert ügyvéd
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést a 2117 hrsz alatti terület vonatkozásában:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2117 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 196 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 83.016 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

49/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2117 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2117 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 196 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 83.016 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
MÁV Zrt. képv: Juharos Róbert ügyvéd
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést a 2118 hrsz alatti terület vonatkozásában:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2118 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 165 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 68.840 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az
alábbi határozatot hozza:

50/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2118 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2118 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 165 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 68.840 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
MÁV Zrt. képv: Juharos Róbert ügyvéd
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést a 2119 hrsz alatti terület vonatkozásában:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2119 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 116 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 49.336 Ft kártalanítási összeggel egyetért.

2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

51/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2119 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2119 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 116 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 49.336 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
MÁV Zrt. képv: Juharos Róbert ügyvéd
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést a 2121/1 hrsz alatti terület vonatkozásában:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2121/1 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 2067 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 927.976 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

52/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés a 2121/1 hrsz-ú alatti terület vonatkozásában

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kelebia zártkert 2121/1 hrsz-ú erdő megjelölésű ingatlanból 2067 m² nagyságú területről készített igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított 927.976 Ft kártalanítási összeggel egyetért.
2. Az ingatlan megosztásáról készített kisajátítási változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.

3. A MÁV Zrt által tett vételi ajánlatot az 1) pontban foglalt feltételekkel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
MÁV Zrt. képv: Juharos Róbert ügyvéd
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

4. Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása

**Előadó: Ábrahám János
alpolgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ábrahám János alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést, hozzászólás hiányában javasolja az előterjesztésnek megfelelően a határozati javaslatot elfogadásra. Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

53/2022.(III.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása


Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint határozza meg:

A közbeszerzés tárgya	Az eljárás típusa	Becsült érték	Az eljárás megindításának időpontja	Szerződéskötés várható időpontja
Csapadécsatorna hálózat és záportározó építése	Kbt. 112. § (1) bekezdés b.) pont szerinti hirdetménnyel induló, nemzeti nyílt eljárás	116.000.000,- Ft	2022. június	2022. augusztus

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebia község honlapja
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

kmf.


Ábrahám János
alpolgármester


Oltyánné Kozla Erika
jegyző