

**Kelebia Község  
Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Jegyzőkönyv**

**Készült Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2020. július 23. napján tartott rendkívüli nyílt üléséről**

<b><u>39/2020.(VII.23). sz. kt. határozat</u></b>	<b>Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra</b>
<b><u>40/2020.(VII.23). sz. kt. határozat</u></b>	<b>Bérleti szerződés megkötése a Nyugdíjas Egyesülettel</b>
<b><u>41/2020.(VII.23). sz. kt. határozat</u></b>	<b>Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ új telephely engedélyezési eljárás ügye</b>
<b><u>42/2020.(VII.23.) sz. kt. határozat</u></b>	<b>Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ egyes szolgáltatásainak átvezetése</b>
<b><u>43/2020.(VII.23.) sz. kt. határozat</u></b>	<b>Rendkívüli önkormányzati támogatásra pályázat benyújtása</b>
<b><u>44/2020.(VII.23.) sz. kt. határozat</u></b>	<b>Megállapodás telekalakításra Báthori Gyula Ferenc, Tóthné Rózsa Márta, Fodor Józsefné és Kelebia Község Önkormányzata között</b>

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. július 23. napján tartott rendkívüli nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozóterme

**Jelen vannak:** Maczkó József polgármester, Ábrahám János képviselő, dr. Rigler László képviselő, Horváth Jenő képviselő, Szabó-Galibáné Vámos Ildikó képviselő, Varga Sándor képviselő (6 fő)

## **Valamennyi napirendi pont tárgyalásához megjelent:**

Oltyánné Kozla Erika jegyző

Varga Laura jegyzőkönyvvezető

1. sz napirendi pont tárgyalásához megjelent:

Bíró Melinda marketing és kommunikációs szakreferens

2. sz napirendi pont tárgyalásához megjelent:

Horváth Zoltán Kelebiai Nyugdíjas Egyesület elnöke

Horváth Zoltánné a Kelebiai Nyugdíjas egyesület tagja

## **Napirend előtt:**

**Maczkó József polgármester:** A meghívóban szereplő napirendet az alábbi napirendi ponttal kívánja kiegészíteni:

- Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtása
- Megállapodás telekalakításra Báthori Gyula Ferenc, Tóthné Rózsa Márta, Fodor Józsefné és Kelebia Község Önkormányzata között

Javasolja a meghívóban szereplő napirend pontok elfogadását az említett kiegészítéssel. Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

## **Napirend:**

- 1. Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra**  
Előadó Maczkó József  
Polgármester
- 2. Bérleti szerződés megkötése a Kelebiai Nyugdíjas Egyesülettel**  
Előadó Maczkó József  
Polgármester
- 3. Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ telephely változtatásának jóváhagyása**  
Előadó Maczkó József  
Polgármester

**4. Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtása**

**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

**5. Megállapodás telekalakításra Báthori Gyula Ferenc, Tóthné Rózsa Márta, Fodor Józsefné és Kelebia Község Önkormányzata között.**

## **Napirendi pontok tárgyalása:**

**1. Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra**

**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

*A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján készült.*

**Maczkó József polgármester:** Elmondja, hogy évről évre visszatérő pályázatról van szó, átadja a szót Bíró Melindának.

**Bíró Melinda marketing és kommunikációs szakreferens:** Elmondja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az idén is eszközfejlesztést terveztünk a pályázatban, 100 db műanyag szék, 10 db mobil paraván és 10 db sörpad, ez összesen 1.098 ezer Ft, melyhez 300.000 Ft önerőt kell biztosítani.

**Maczkó József polgármester:** Ismerteti a határozati javaslatot és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra

1. Egyetért a művelődési ház működéséhez szükséges eszközök beszerzése tárgyában történő pályázat benyújtásával.
2. A pályázat megvalósításához szükséges 300.000,- Ft önerőt az önkormányzat 2020. évi költségvetésében a céltartalék terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az  
alábbi határozatot hozza:

**39/2020.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Közművelődés érdekeltség növelő támogatásra pályázat benyújtásáról**

**Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

1. Egyetért a művelődési ház működéséhez szükséges eszközök beszerzése tárgyában történő pályázat benyújtásával.
2. A pályázat megvalósításához szükséges 300.000,- Ft önerőt az önkormányzat 2020. évi költségvetésében a céltartalék terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
Pénzügyi csoport, helyben  
- értesülnek -

*Bíró Melinda elhagyja a termet, Horváth Zoltán és Horváth Zoltánné megjelenik a teremben.*

**2. Bérleti szerződés megkötése a Kelebiai Nyugdíjas Egyesülettel**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Maczkó József polgármester:** Elmondja, hogy a Magyar falvak pályázata keretében szükséges az előterjesztésben szereplő megállapodás megkötése, van egy érvényben lévő megállapodása az önkormányzatnak a nyugdíjas egyesülettel csak azt még az előző elnök írta alá. Átadja a szót Horváth Zoltánnak a Kelebiai Nyugdíjas egyesület elnökének.

**Horváth Zoltán Kelebiai Nyugdíjas Egyesület elnöke:** Elmondja, hogy 2008. január óta az egyesület elnöke és köszöni az önkormányzat eddigi támogatását is. Az önkormányzati tulajdonban lévő nyugdíjas ház tekintetében jelenleg pályázatot szeretne benyújtani az egyesület, három részből tevődik össze a pályázat, fürdőszoba rendbetétele, szigetelés és külső nyílászáró csere.

**Horváth Zoltánné Kelebiai Nyugdíjas Egyesület tagja:** Elmondja, hogy a pályázatot elkészített csak az önkormányzati megállapodás csatolása szükséges. 4.722.700 Ft összegre pályázik az egyesület, az előbb említett dolgok vonatkozásában.

**Maczkó József polgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a 2019. évben a nyugdíjas ház rezsiköltsége 185.500 Ft volt. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő megállapodás megkötését a Kelebiai Nyugdíjas Egyesülettel, a Kelebia Bajcsy-Zs. u. 66. szám alatti ingatlan használatba adásával kapcsolatban. Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az  
alábbi határozatot hozza:

**40/2020.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Bérleti szerződés megkötése a Kelebiai Nyugdíjas Egyesülettel**

**Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

1. Egyetért az előterjesztésben szereplő megállapodás megkötésével a Kelebiai Nyugdíjas Egyesülettel, a Kelebia Bajcsy-Zs. u. 66. szám alatti ingatlan használatba adásával kapcsolatban.
2. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

**Felelős:** Maczkó József polgármester

**Határidő:** 2020.07.24

**Erről:** Valamennyi képviselő, helyben  
Polgármesteri Hivatal Kelebia  
Kelebiai Nyugdíjas Egyesület Kelebia, Bajcsy-Zs. u. 66.  
- értesülnek -

*Horváth Zoltán és Horváth Zoltánné elhagyják a termet.*

- 3. Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ telephely változtatásának jóváhagyása**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

*A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján készült, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Maczkó József polgármester:** Hozzászólás hiányában javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.  
Szavazásra teszi fel javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az  
alábbi határozatot hozza:

**41/2020. (VII. 23.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ új telephely engedélyezési eljárás ügye**

**Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

- Jóváhagyja a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központja által lefolytatandó működési engedélyeztetési eljárást, annak érdekében, hogy a Szociális Szolgáltató Központ részére új telephelyként kerüljön bejegyzésre a 6400 Kiskunhalas, 3662 hrsz-ú, természetben a Kiskunhalas, Köztársaság u. 1. szám alatti ingatlan (Polgármesteri Hivatal régi épülete-Kisvárosháza), továbbá a 6400 Kiskunhalas, Thury József utca 6 sz. alatti ingatlan telephely működésére vonatkozó engedély visszavonásra kerüljön.**
- Felhatalmazza a Polgármestert a működési engedélyezési eljárás lefolytatásával kapcsolatban felmerülő intézkedések megtételére, valamint a szükséges jognyilatkozatok aláírására.**

**Végrehajtásért felelős:** Maczkó József polgármester

**Határozatról értesül:** Valamennyi képviselő, helyben  
Polgármesteri Hivatal Kelebia  
Darányi Lili szervezési ügyintéző, Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal  
- értesülnek -

**Maczkó József polgármester:** Hozzászólás hiányában javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ egyes szolgáltatásainak átszervezésében. Szavazásra teszi fel javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**42/2020. (VII. 23.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ egyes szolgáltatásainak átszervezése**

**Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

- 1. Jóváhagyja a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ működési engedélyeztetési eljárás lefolytatását annak érdekében, hogy az intézményi szolgáltatások átszervezésre kerüljenek, úgy, hogy a Családok Átmeneti Otthona II. és a Hajléktalanok Átmeneti Szállása intézményi egységek megszüntetésre kerüljenek, a hajléktalanok éjjeli menedékhelye (6400 Kiskunhalas, Ván Benjámín u. 11/a) intézményi egység 30 férőhelyes kapacitással létrehozásra kerüljön, a nappali melegedő (6400 Kiskunhalas, Ván Benjámín u. 11/a) intézményi egység 30 férőhelyes kapacitással létrehozásra kerüljön, valamint a Családok Átmeneti Otthona I. intézményi egységhez kapcsolódó külső férőhely (6400 Kiskunhalas, Molnár u. 6.) 12 férőhelyes kapacitással létrehozásra kerüljön.**
- 2. Felhatalmazza a Polgármestert az átszervezési eljárás lefolytatásával kapcsolatban felmerülő intézkedések megtételére, valamint a szükséges jognyilatkozatok aláírására.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Maczkó József polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Darányi Lili szervezési ügyintéző,

**Határozatról értesül:** Valamennyi képviselő, helyben

Polgármesteri Hivatal Kelebia

Darányi Lili szervezési ügyintéző, Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal

- értesülnek -

**4. Rendkívüli támogatás igénylése**

**Előadó: Maczkó József**

**Polgármester**

*A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.*

**Maczkó József polgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtására van lehetőség az önkormányzatnak a Belügyminisztériumhoz 6.960.711 Ft összeg erejéig. A támogatást azért javasolja igényelni, mert rendkívüli terhet rótt az önkormányzatra a koronavírus járvány miatti rendkívüli kiadások és a gépjárműadó elvonás.

**Maczkó József polgármester:** Hozzászólás hiányában javasolja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz a települési Önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása keretbe, az igényelt összeget 6.960.711.- Ft -ban határozza meg. Szavazásra teszi fel javaslatát:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**43/2020. (VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat**  
**Rendkívüli önkormányzati támogatásra pályázat benyújtása**

**Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

1. Pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz a települési Önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása keretbe a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. Törvény 3. melléklet I.6. pont és az I.9 pont alapján 6.960.711 Ft összegben.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon

**Felelős:** Maczkó József polgármester

**Határidő:** 2020. 08.31

**Erről:** Valamennyi képviselő, helyben  
Belügyminisztérium  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
- értesülnek -

**5. Megállapodás telekalakításra Báthori Gyula Ferenc, Tóthné Rózsa Márta, Fodor Józsefné és Kelebia Község Önkormányzata között.**

**Előadó: Maczkó József**  
**Polgármester**

*A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.*

**Maczkó József polgármester:** Átadja a szót Oltyánné Kozla Erika jegyzőasszonynak.

**Oltyánné Kozla Erika jegyző:** Elmondja, hogy annak idején a kerékpárút megépítés kapcsán a könyvtár mellett a Bajcsy-Zs. utca sarkán lévő magánterületből 5 m2 megvásárlásra került. Osztatlan közös tulajdonba került a terület, most a földmérő elkészítette a vázrajzot és a földhivatalhoz egy testületi döntés szükséges.

**Maczkó József polgármester:** Ismerteti a határozati javaslatot és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra:

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1.) Megállapodást köt telekalakításra Báthori Gyula Kelebia Kossuth u. 2.sz., Tóthné Rózsa Márta Jánoshalma Eötvös u. 1.sz., Fodor Józsefné Pilis Homoki szőlő 1. dűlő 0006667/0000 hrsz. szám alatti lakosokkal.
- 2.) Jóváhagyja a GEO TERRA Földmérő Bt. által készített változási vázrajznak megfelelően, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 224 hrsz-ú közterület 9009 m<sup>2</sup> nagyságról 9014 m<sup>2</sup> nagyságra emelkedjen, a 221 hrsz-ú lakóház udvar ingatlan 742 m<sup>2</sup> nagyságról 737 m<sup>2</sup> nagyságra csökkenjen, egyidejűleg az 1.)pontban szereplő tulajdonosok és az önkormányzat közötti osztatlan közös tulajdon megszüntetésre kerüljön.
- 3.) Hozzájárul, hogy a telekalakítás az ingatlanyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Szavazásra teszi fel javaslatát:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **44/2020. (VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Megállapodás telekalakításra Báthori Gyula Ferenc, Tóthné Rózsa Márta, Fodor Józsefné és Kelebia Község Önkormányzata között.**

#### **Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

1. Megállapodást köt telekalakításra Báthori Gyula Kelebia Kossuth u. 2.sz., Tóthné Rózsa Márta Jánoshalma Eötvös u. 1.sz., Fodor Józsefné Pilis Homoki szőlő 1. dűlő 0006667/0000 hrsz. szám alatti lakosokkal.
2. Jóváhagyja a GEO TERRA Földmérő Bt. által készített változási vázrajznak megfelelően, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 224 hrsz-ú közterület 9009 m<sup>2</sup> nagyságról 9014 m<sup>2</sup> nagyságra emelkedjen, a 221 hrsz-ú lakóház udvar ingatlan 742 m<sup>2</sup> nagyságról 737 m<sup>2</sup> nagyságra csökkenjen, egyidejűleg az 1.)pontban szereplő tulajdonosok és az önkormányzat közötti osztatlan közös tulajdon megszüntetésre kerüljön.
3. Hozzájárul, hogy a telekalakítás az ingatlanyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
4. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Maczkó József polgármester

**Határidő:** 2020. július 31.

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály Kiskunhalas Kossuth u. 29.

Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

#### **Egyebek:**

**Ábrahám János képviselő:** Elmondja, hogy a József Attila utca északi részén a szeméttelépig a makadámút nagyon rossz állapotban van, meg kell sürgősen javítani, valamint az út vége felé benőttek az útra az ezüsfák, ki kell vágni. Tompán zúzott kővel és a tetejére egy emulzió réteggel csináltak meg utakat, véleménye szerint itt is ilyet kellene persze ez is



ideiglenes megoldás, rengeteg nagy lyuk van az úton. Továbbá a trágyahordókkal kell tenni valamit, túlrakottan a József Attila utca előbb említett szakaszát, az Ady Endre utcát rendszeresen használják.

**Dr Rigler László képviselő:** Elmondja, hogy az új szabályok változása miatt a katás vállalkozásokat foglalkozó intézmények adóterhei 40%-al megnőnek, az ügyelet vonatkozásában a Tompai Önkormányzattal a jegyzőasszonynak fel kellene venni a kapcsolatot.

**Oltyánné Kozla Erika jegyző:** Dr Rigler László felvetésére elmondja felveszi a kapcsolatot a Tompai Önkormányzattal.

**Maczkó József polgármester:** Varga Sándor kérdésére elmondja, hogy a faházakkal kapcsolatban e-mailon tartja a kapcsolatot az érintettel és tervben van augusztus végén a megnyitó is. Továbbá a József Attila utca útproblémájával kapcsolatban elmondja, hogy 2 árajánlat van az út rendbetételére egyik zúzó, a másik erős bitumenes, azonban most csak a kátyuzás lesz az ideiglenes megoldás.

**Ábrahám János képviselő:** Elmondja, hogy a Cvejnertől a Tánicsics utcáig a kerékpárút nagyon rossz állapotban van, kinőtt az útba a gyom. Továbbá le kellene a trágyaszórók előtt zárni az utat vagyis leszűkíteni, hogy ne tudjanak arra járni.

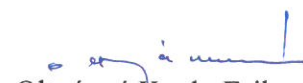
**Varga Sándor képviselő:** Elmondja, hogy ha a szeméttelptől jön a József Attila utcára a trágyaszóró szabályosan jön, hiszen nem tiltja semmiféle tábla, csak a másik irányból érkezőknek van tiltó tábla.

**Szabó-Galibáné Vámos Ildikó:** Elmondja, hogy a művelődési ház előtt a szociális otthon irányában az úttestre fel kellene festeni a sávokat, mert így nem egyértelmű.

**Maczkó József polgármester:** Megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

kmf.

  
Maczkó József  
polgármester

  
Oltyánné Kozla Erika  
jegyző