

**Kelebia Községi  
Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Jegyzőkönyv**

**Készült Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2019. május 9. napján tartott nyílt üléséről.**

<b><u>41/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>Pályázat önkormányzati fejlesztések támogatására</b>	<b>benyújtása étkeztetési</b>
<b><u>42/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>Kelebia , Ady E. u. 5. szám alatti 176/5 hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kéréséről</b>	
<b><u>43/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>Kelebia , Ady E. u. 5. szám alatti 176/4 hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kéréséről</b>	
<b><u>44/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>Magyar Falvak</b>	<b>programról tájékoztatás</b>
<b><u>45/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>Ady Endre és az óvoda út útépítésével tájékoztató</b>	<b>kapcsolatos</b>
<b><u>46/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>KKNSK elnapolásáról</b>	<b>kérelmének</b>
<b><u>47/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>Önkormányzati vonatkozó döntések</b>	<b>területekre telekalakítási</b>
<b><u>48/2019.(V.09.) sz. k.t. határozat</u></b>	<b>Önkormányzati vonatkozó döntések</b>	<b>területekre telekalakítási</b>

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. május 9. napján tartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozóterme

**Jelen vannak:** Maczkó József polgármester, képviselő, Dr Rigler László képviselő, Horváth Jenő képviselő, Molnár László képviselő, Varga Sándor képviselő (5fő)

## **Valamennyi napirendi pont tárgyalásához megjelent:**

Oltyánné Kozla Erika jegyző  
Varga Laura jegyzőkönyvvezető

## **Napirend előtt:**

**Maczkó József polgármester:** Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek mellé az alábbi 2 napirendi pont felvételét:

- Magyar Falvak programról tájékoztatás
- Tájékoztató útfelújításról

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

## **Napirend:**

- 1. Pályázat benyújtása gyermekétkeztetést szolgáló fejlesztés megvalósítására**  
Előadó Maczkó József  
Polgármester
- 2. Kezdeményezés térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásra a Magyar Állam tulajdonában lévő Kelebiai 176/4 hrsz-ú és 176/5 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan.**  
Előadó Maczkó József  
Polgármester
- 3. Magyar Falvak programról tájékoztatás**  
Előadó Maczkó József  
Polgármester
- 4. Tájékoztató útfelújításról**  
Előadó Maczkó József  
Polgármester

**5. Kelebia KNSK kérelme**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

**6. Önkormányzati területekre vonatkozó telekalakítási döntések**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

**Napirendi pont tárgyalása:**

**1. Pályázat benyújtása gyermekétkeztetést szolgáló fejlesztés megvalósítására**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

**Maczkó József polgármester:** Átadja a szót Varga Sándornak a pénzügyi, gazdasági településfejlesztési bizottság elnökének.

**Varga Sándor képviselő:** Elmondja, hogy a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

1. Pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett „önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” tárgyú pályázati felhívásra. A pályázatban szereplő beruházás megvalósításának helyszíne: Kelebiai Polgármesteri Hivatal Napköziotthonos Konyha 6423 Kelebia, Ady Endre u. 9. 181 hrsz.
2. Megállapítja, hogy a pályázatban szereplő:
  - ácsmunka, tetőfedés, bádogozás elvégzését a rendszeres beázás az elavult tetőszerkezet,
  - kőműves munkák elvégzését az elhasználódott belső burkolatok, tönkrement nyílászárók,
  - a klíma szerelési munkálatokat a nyári időszakban a fűzések során kialakuló 40 celsius fok fölötti hőmérséklet a fűzőtérben és a kapcsolódó kiszolgáló helyiségekben,
  - a festési munkákat a felújítást követő helyreállítás szükségessége,
  - a villanszerelési munkákat a klímaberendezések villamos hálózatának kiépítése, a megnövekedett teljesítmény igény kielégítése,
  - az eszközök beszerzését részben az elhasználódott eszközök pótlása, részben új modern, komfortos, energiatakarékos eszközök szükségessége indokolja.
3. Megállapítja, hogy a beruházás a pályázat benyújtásakor 0%-os készülségi fokon áll.
3. A pályázatban szereplő beruházás összes költségét bruttó 41.339.647,- Ft-ban állapítja meg. Ehhez 39.272.664 ,- Ft bruttó összegű támogatási igényt nyújt be, valamint 2.066.982 ,- Ft bruttó összegű önerőt biztosít a 2019. évi költségvetésben.
4. A beruházás megvalósításának és finanszírozásának ütemezését az alábbiak szerint határozza meg:
  - a. Beszerzési eljárások lebonyolítása 2020. február-március
  - b. Eszközök beszerzése 2020. április-május hónapban 6.574.972,- Ft összegben
  - c. Kivitelezési munkák 2020. június-augusztus hónapban 34.764.675,- Ft összegben
  - d. A beruházás átadásának várható időpontja: 2020. szeptember 1.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **41/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat**

#### **Pályázat benyújtása önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására**

##### **Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

1. Pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett „önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” tárgyú pályázati felhívásra. A pályázatban szereplő beruházás megvalósításának helyszíne: Kelebiai Polgármesteri Hivatal Napköziotthonos Konyha 6423 Kelebia, Ady Endre u. 9. 181 hrsz.

2. Megállapítja, hogy a pályázatban szereplő:

- ácsmunka, tetőfedés, bádogozás elvégzését a rendszeres beázás az elavult tetőszerkezet,
- kőműves munkák elvégzését az elhasználódott belső burkolatok, tönkrement nyílászárók,
- a klíma szerelési munkálatokat a nyári időszakban a főzések során kialakuló 40 celsius fok fölötti hőmérséklet a főzőtérben és a kapcsolódó kiszolgáló helyiségekben,
- a festési munkákat a felújítást követő helyreállítás szükségessége,
- a villanszerelési munkákat a klímaberendezések villamos hálózatának kiépítése, a megnövekedett teljesítmény igény kielégítése,
- az eszközök beszerzését részben az elhasználódott eszközök pótlása, részben új modern, komfortos, energiatakarékos eszközök szükségessége indokolja.

3. Megállapítja, hogy a beruházás a pályázat benyújtásakor 0%-os készütségi fokon áll.

4. A pályázatban szereplő beruházás összes költségét bruttó 41.339.647,- Ft-ban állapítja meg. Ehhez 39.272.664 ,- Ft bruttó összegű támogatási igényt nyújt be, valamint 2.066.982 ,- Ft bruttó összegű önerőt biztosít a 2019. évi költségvetésben.

5. A beruházás megvalósításának és finanszírozásának ütemezését az alábbiak szerint határozza meg:

- a. Beszerzési eljárások lebonyolítása 2020. február-március
- b. Eszközök beszerzése 2020. április-május hónapban 6.574.972,- Ft összegben
- c. Kivitelezési munkák 2020. június-augusztus hónapban 34.764.675,- Ft összegben
- d. A beruházás átadásának várható időpontja: 2020. szeptember 1.

**Felelős:** Maczkó József

**Határidő:** 2019.06.21.

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben

Magyar Államkincstár Kecskemét Szabadság tér

Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

**2. Kezdeményezés térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásra a Magyar Állam tulajdonában lévő Kelebiai 176/5 hrsz-ú és 176/4 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan.**

**Előadó Maczkó József**

**Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Maczkó József polgármester:** Átadja a szót Varga Sándornak a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottság elnökének.

**Varga Sándor képviselő:** Elmondja, hogy a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottság megtárgyalta és az előterjesztéseknek megfelelően javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

**Maczkó József polgármester:** Hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot: Kelebia, Ady E. u. 5. szám alatti 176/5 hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kéréséről

- 1.) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§.(2)bekezdésének c.)pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Kelebia 176/5 helyrajzi számon felvett, út megnevezésű 361 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- 2.) Az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1)bekezdés 2.pontjában meghatározott „helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása” feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és kerékpárút építés céljára kívánja felhasználni.
- 3.) Vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek –ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét- megtérítését.
- 4.) Nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védelem alatt.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/5 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
- 6.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/5 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **42/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat**

#### **Kelebia , Ady E. u. 5. szám alatti 176/5 hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kéréséről**

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§.(2)bekezdésének c.)pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar

Állam tulajdonában lévő Kelebia 176/5 helyrajzi számon felvett, út megnevezésű 361 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1)bekezdés 2.pontjában meghatározott „helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása” feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és kerékpárút építés céljára kívánja felhasználni.

3. Vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek –ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét- megtérítését.

4.Nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védelem alatt.

5 Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/5 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6 Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/5 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. 1133 Budapest Pozsonyi u. 56.

Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

**Maczkó József polgármester:** Ismerteti a határozati javaslatot Kelebia , Ady E. u. 5. szám alatti 176/4 hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kéréséről

1.) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§.(2)bekezdésének c.)pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Kelebia 176/4 helyrajzi számon felvett, lakóház, udvar megnevezésű 2516 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2.) Az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1)bekezdés

- 9.pontjában meghatározott „lakás és helyiséggazdálkodás” feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és szolgálati lakás kialakítása céljára kívánja felhasználni, valamint

- 13. pontjában meghatározott „turizmussal kapcsolatos feladatok” ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és szálláshely kialakítás céljára kívánja felhasználni, valamint

- 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és ifjúsági szállások kialakítása céljára kívánja felhasználni.

-

3.) Vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek –ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét- megtérítését.

- 4.) Nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan Kelebia község településképinek védelméről szóló 22/2017.(XII.28.) rendelete értelmében mint településképi, közösségi, építészeti érték helyi védelemben részesül. Vállalja, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén az ezzel kapcsolatos kötelezettségeket megtartja és teljesíti.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
- 6.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **43/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat**

#### **Kelebia , Ady E. u. 5. szám alatti 176/4 hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kéréséről**

#### **Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

1.A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§.(2)bekezdésének c.)pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Kelebia 176/4 helyrajzi számon felvett, lakóház, udvar megnevezésű 2516 m2 területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

6. Az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1)bekezdés

- 9.pontjában meghatározott „lakás és helyiséggazdálkodás” feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és szolgálati lakás kialakítása céljára kívánja felhasználni, valamint
- 13. pontjában meghatározott „turizmussal kapcsolatos feladatok” ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és szálláshely kialakítás céljára kívánja felhasználni, valamint
- 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és ifjúsági szállások kialakítása céljára kívánja felhasználni.

-

7. Vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek –ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét- megtérítését.

8. Nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan Kelebia község településképinek védelméről szóló 22/2017.(XII.28.) rendelete értelmében mint településképi, közösségi, építészeti érték helyi védelemben részesül. Vállalja, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén az ezzel kapcsolatos kötelezettségeket megtartja és teljesíti.

9. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
10. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kelebia Ady E. utca 176/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben  
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. 1133 Budapest Pozsonyi u. 56.  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
- értesülnek -

### **3. Magyar Falvak programról tájékoztatás** **Előadó Maczkó József** **Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján készült.

**Maczkó József polgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a magyar falvak pályázati keretek az alábbiak szerint kerületek meghatározásra. Lakosság szám függvényében 22.000 Ft/fő, támogatásra van lehetőség, így Kelebián 56.800.000 Ft támogatás biztonságos lehívását jelenti. A korábbi képviselő-testületi ülésen döntést határozott meg a képviselő-testület a felhasználás vonatkozásában. Jelen esetben az egyház melléképületére 3 millió Ft összegben pályázunk és a házi orvosi praxisok eszközbeszerzésére van a pályázati lehetőség megnyitva, melyben szintén 3 millió Ft összegben pályázunk.

Átadja a szót Varga Sándornak a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottság elnökének.

**Varga Sándor képviselő:** Elmondja, hogy a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottsága megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek a magyar falvak programmal kapcsolatos tájékoztató tudomásul vételét.

**Maczkó József polgármester:** Hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a magyar falvak programmal kapcsolatos tájékoztató tudomásul vételét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az  
alábbi határozatot hozza

#### **44/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat** **Magyar Falvak programról tájékoztatás**

**Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
tudomásul veszi a Magyar falvak programmal kapcsolatos tájékoztatót.

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
- értesülnek -



**4. Tájékoztató útfelújításról**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján készült.

**Maczkó József polgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy ha az óvoda út megépül akkor meg kell kezdeni az Ady Endre utca rendbetételét a Pacsírta utca sarkáig. Gazdag Zoltánnal a műszaki tervek elkészítése miatt tárgyalást folytatott, megállapításra került, hogy a meglévő aszfaltos utat mindkét oldalról fél fél méterrel ki kell és ki is lehet szélesíteni, így 5 méter széles lenne az új aszfaltos út, melyhez 750.000 Ft önerő biztosítására lenne szükség. Csapadékvíz elvezetésről elsősorban ideiglenesen, majd később véglegesen is gondoskodni kell. Gazdag Zoltán tervező elmondta, hogy az óvoda kapujához, valami víznyelőt kellene tenni, továbbá elmondja, hogy az óvoda út az elején 6 méterrel indul és utána 5 méteres lesz, az óvoda útnál azt az Á oszlopot ki kellene venni és odébb tenni kell, bármilyen másfajta oszlopra cserélni.

Átadja a szót Varga Sándornak a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottság elnökének.

**Varga Sándor képviselő:** Elmondja, hogy a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottsága megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek az Ady Endre és az óvoda utca útépitésével kapcsolatos tájékoztató tudomásul vételét.

**Maczkó József polgármester:** Hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az Ady Endre és az óvoda útépitésével kapcsolatos tájékoztató tudomásul vételét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az  
alábbi határozatot hozza

**45/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat**  
**Ady Endre és az óvoda út útépitésével kapcsolatos tájékoztató**

**Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
tudomásul veszi az Ady Endre és az óvoda út útépitésével kapcsolatos tájékoztatót

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
- é r t e s ü l n e k -

**5. Kelebia KNSK kérelme**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Maczkó József polgármester:** Átadja a szót Varga Sándornak a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottság elnökének.

**Varga Sándor képviselő:** Elmondja, hogy a pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottsága megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek a kérelem elnapolását.

**Maczkó József polgármester:**Javasolja a kérelem elnapolását.  
Szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza

**46/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat**  
**KKNSK kérelmének elnapolásáról**

**Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
elnapolja a KKNSK kérelmét.

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
- értesülnek -

**6. Önkormányzati területekre vonatkozó telekalakítási döntések**  
**Előadó Maczkó József**  
**Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján készült.

**Maczkó József polgármester:** Elmondja, hogy az Ady E. és Árpád utcai kerékpárút építés nyomvonala érinti az önkormányzat tulajdonában lévő 2116, 2117, 2118, 2119, 2120,2121 hrsz-ú területeket. Mivel kerékpárutat építeni csak út művelési ágú ingatlanra lehet a területek megosztását elvégeztette az önkormányzat. A megosztást az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A felsorolt területek nagysága összesen 2.8486m2 erdő művelési ágú terület, amely a változás után 2121/1 hrsz-ú erdő művelési ágú 1.9777m2 terület, valamint 2121/2 hrsz-ú kerékpárút 0,2803m2 nagyságú terület lesz. Javasolja, hogy a képviselő-testület ennek megfelelően kérelmezze a földrészletek megosztásának ingatlan nyilvántartási bejegyzését. Javaslatát szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza

**47/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat**  
**Önkormányzati területekre vonatkozó telekalakítási döntések**

**Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

1. Egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121 hrsz-ú területek megosztását követően a 2121/1 hrsz-ú erdő művelési ágú 1.9777m2 terület, valamint 2121/2 hrsz-ú kerékpárút 0,2803m2 nagyságú terület az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál az eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Maczkó József polgármester

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben  
Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
- é r t e s ü l n e k -

**Maczkó József polgármester:** Elmondja, hogy az Ady E. és Árpád utcai kerékpárút építés nyomvonala érinti az önkormányzat tulajdonában lévő 163,164,165,166,167,168,169,170,171 hrsz-ú területeket. Mivel kerékpárutat építeni csak út művelési ágú ingatlanra lehet a területek megosztását elvégeztette az önkormányzat. A megosztást az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A felsorolt területek nagysága összesen 0.9955m<sup>2</sup> beépítetlen terület, amely a változás után 171/1 hrsz-ú beépítetlen 0.0889m<sup>2</sup> terület, valamint 171/2 hrsz-ú kerékpárút 0.1011m<sup>2</sup> nagyságú terület lesz. Javasolja, hogy a képviselő-testület ennek megfelelően kérelmezze a földrészletek megosztásának ingatlan nyilvántartási bejegyzését. Javaslatát szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza

**48/2019.(V.09.) sz. képviselő-testületi határozat**  
**Önkormányzati területekre vonatkozó telekalakítási döntések**

**Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

- 1.Egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 163,164,165,166,167,168,169,170,171 hrsz-ú területek megosztását követően a171/1 hrsz-ú beépítetlen 0.0889m<sup>2</sup> terület, valamint 171/2 hrsz-ú kerékpárút 0.1011m<sup>2</sup> nagyságú terület az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
- 2.Felkéri a polgármestert, hogy a Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál az eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Maczkó József polgármester

**Erről:** valamennyi képviselő, helyben  
Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Kelebiai Polgármesteri Hivatal  
- é r t e s ü l n e k -

**EGYEBEK:**

**Varga Sándor képviselő:** Az alábbi észrevételt teszi a községgel kapcsolatban.  
- Vasútföldi út borzasztó állapotban van,

- Tanyaházban nincs kézmosási és illemhely használati lehetőség, valamint a fűnyírást is meg kell ott oldani, ablakpárkányok nincsenek leszigetelve, hiányosak,
- Honlapot is frissíteni kellene nagyon elavult,
- József Attila utcában a Balogh féle saroktól a szeméttelépig nagyon rossz az út minősége,
- Orvosi rendelő előtti kátyúk rendbetétele a múltkor félbe maradt.

**Dr Rigler László képviselő:** Érdeklődni szeretne, hogy a Táncsics utcai lakók internet problémája megoldódott-e?

**Oltyánné Kozla Erika jegyző:** Elmondja, hogy írásban fordultak a szolgáltatóhoz, válasz még nem érkezett.

**Maczkó József polgármester:** Válaszként az alábbiakat mondja el:

- Vasútföldi úttal kapcsolatban az erdészlet még egy ideig fakitermelést végez azon a területeken, javították is már az utat, de figyelni fognak az út minőségére.
  - tanyaháznál meg kell nézni a hiányosságokat és a fűnyírást is meg kell oldani,
  - honlappal kapcsolatban szólni fog az illetékes személyeknek,
  - József A. utcában a makadámútba kavicsot kell szórni,.
- Megköszöni a megjelenést az ülést berekeszti.

kmf

Maczkó József  
polgármester

Oltyánné Kozla Erika  
jegyző