

**Kelebia Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

**Készült Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. december 27-én tartott nyílt üléséről.**

22/2017.(XII.28.) számú rendelet	Kelebia község településképinek védelméről
125/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Kelebia Településképi arculati kézikönyvének elfogadásáról
126/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Szent Erzsébet Otthonház átcsoportosításáról
127/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítéséhez átcsoportosítás
128/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Sportcsarnok melletti parkoló építésére fedezet biztosítása
129/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Orvosi rendelő tekintetében átcsoportosítás
130/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési terve
131/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Megállapodás megkötése a kézilabdacsarnok használatára
132/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Megállapodás megkötése a gazdálkodási feladatok ellátására az önkormányzat költségvetési szervei között
133/2017.(XII.27.) sz. Kt. határozat	Kéményseprési szolgáltatás megrendelése

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 27-én tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Varga Sándor, Maczkó József, Dr Rigler László, Ábrahám János (4fő)

Valamennyi napirendi pont tárgyalásához megjelent:

Oltyánné Kozla Erika jegyző
Varga Laura jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Maczkó József polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes. Beszámol a két időszak között eltelt időszak eseményeiről. Szavazásra teszi fel a beszámolót.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót:

Maczkó József polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok mellé a 1. Átcsoportosítási kérelmek felvételét. Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1. Rendelet alkotása a településkép védelméről**
Maczkó József
Polgármester
- 2. Kelebia Község arculati kézikönyve**
Maczkó József
Polgármester
- 3. Átcsoportosítási kérelmek**
Maczkó József
Polgármester
- 4. Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési terve**
Maczkó József
Polgármester
- 5. Megállapodás megkötése a kézilabda csarnok használatára**
Maczkó József
Polgármester
- 6. Megállapodás megkötése a gazdálkodási feladatok ellátására az önkormányzat költségvetési szervei között.**

Maczkó József
Polgármester

7. Kéményseprési szolgáltatás ellátásával kapcsolatos kérdések

Maczkó József
Polgármester

Napirendi pont tárgyalása

1. Rendelet alkotása a településkép védelméről

Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy minden település 1 millió Ft támogatást kapott a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatos feladatok elvégzésére, a feladatot Szilberhorn Erzsébet végezte el, a rendeletben polgármesteri módosítások kerültek bele és a megyei főépítész is véleményezte. A rendelet megalkotására 2017. december 31. a határidő, a későbbiekben ha szükséges van lehetőség a módosításokra.

Varga Sándor képviselő: Tájékoztatásul elmondja, hogy az 1. számú mellékletben javításra szorul a 105. őrház oszlopa az alábbiak szerint: II számú váltókezelői őrhely , településképi, ipartörténeti érték, épület külső kialakítása, valamint a 106. őrház oszlopa az alábbiak szerint 105. őrház, településképi, ipartörténeti érték, épület külső és belső kialakítása.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja, hogy az írásbeli előterjesztésben foglaltaknak megfelelően Varga Sándor javaslatában szereplő 2 módosítással fogadja el a a településkép védelméről szóló rendeletet.
Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az
alábbi rendeletet alkotja:

Kelebia Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelete Kelebia Község településképiének védelméről

Kelebia Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjában ,

5-8. §-ok tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A§ (7)bekezdés c) pontban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter és a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság valamint Kelebia Község Önkormányzata Képviselő-testületének a

partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(IV..28.) önkormányzati rendeletében véleményezésre jogosultak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések

- 1. §** E rendelet célja Kelebia épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településképi-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.

- 2. §** E rendelet hatálya Kelebia közigazgatási területére terjed ki.

- 3. §** E rendelet előírásait az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

- 4. §** E rendelet alkalmazásában:
 - a) Cégtábla: A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
 - b) Címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
 - c) Információs célú berendezés: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó
 - d) Közérdekű molinó: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét.
 - e) Pasztelles szín: nagyon világos és telítetlen árnyalatok színe, melyeknek a szín mellett csak fehér tartalma van.
 - f) Védett érték: helyi területi vagy egyedi védelem alatt álló érték

II. FEJEZET HELYI VÉDELEM

2. Helyi építészeti örökség védelmének általános szabályai

- 5. §** (1) E rendelet hatálya alá tartozó helyi építészeti örökség részét képező értékek feltárása, számbavétele körében a helyi védettség alá helyezés lehetőségét az önkormányzat folyamatosan vizsgálja.
- (2) Védett érték műemléki védettség alá helyezése esetén, a helyi védettség megszüntetése iránt kell intézkedni.
- (3) A helyi védett értékek minősülő építmények korszerűsíthetők, bővíthetők, átépíthetők, rendeltetésük megváltozhat, a teljes felújításuk lehetséges, azonban a helyi védettségre okot adó értékek nem csökkenhetnek.
- (4) A védett értékek minősülő építményt, építményrészt csak a helyi védettség megszüntetését követően lehet elbontani.

3. Helyi védelem alá helyezés és helyi védelem megszüntetésének szabályai

- 6.§** (1) A helyi védelem alá helyezést, vagy annak megszüntetését a polgármesternél bárki írásban kezdeményezheti.
- (2) A helyi védetté nyilvánítás vagy helyi védettség megszüntetésének kezdeményezéséhez a javaslattevőnek az alábbi dokumentumokat kell csatolnia:
- a) helyi egyedi védelem esetén:
- aa) helyszínrajz,
 - ab) utca és házszám vagy helyrajzi szám megjelölése,
 - ac) a helyi építészeti örökség részét képező egyedi értéket bemutató, részletes, jól értelmezhető fotódokumentáció,
 - ad) a helyi építészeti örökség részét képező egyedi érték rendeltetésének, használati módjának leírása,
 - ae) növényegyed, növénycsoport vagy fasor esetén karakter- és állapotleírása,
 - af) a helyi védelemre vonatkozó javaslat rövid indokolása,
 - ag) a helyi védelem megszüntetésére vonatkozó javaslat részletes indoklása, a védettség megszüntetését megalapozó ok ismertetése
- b) helyi területi védelem esetén:
- ba) a helyi területi védelemre vonatkozó javaslat indokolása,
 - bb) a helyi építészeti örökség részét képező területi értékről jól értelmezhető, áttekinthető szükséges léptékű térkép.
- (3) a) A helyi védelem alá helyezés iránti eljárás (továbbiakban: eljárás) megindításáról képviselő-testület 45 napon belül dönt.
- b) Az eljárás megindításáról érintetteket a jegyző értesíti:
- c) Érintettnek kell tekinteni:
- ca) a javaslattal érintett földrészlet, ingatlan, ingatlanok tulajdonosait,
 - cb) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
 - cc) a kezdeményezőket,
- d) Érintettek 30 napon belül írásbeli véleményt nyilváníthatnak
- (4) Az eljáráshoz (2) bekezdés szerinti dokumentumok és az értékvizsgálatra vonatkozó általános előírások szerinti tartalmú értékvizsgálatot az önkormányzat a települési főépítész szakmai előkészítésével készítteti el.
- (5) Értékvizsgálat nyilvánossága legalább 15 napos véleményezési határidővel a honlapon keresztül biztosítandó.

- (6) Értékvizsgálat (5) bekezdés szerinti véleményeztetését követő 60 napon belül az eljárás képviselő-testületi döntéssel zárul. A Képviselő-testületi döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs, csak bírósági felülvizsgálat kezdeményezhető.
- (7) Képviselő-testületi döntésről az érintetteket 15 napon belül a jegyző értesíti

4. Helyi egyedi védelem meghatározása

7. § A helyi egyedi védelemben részesülők táblázatos kimutatását az 1. melléklet tartalmazza.

5. Helyi védett érték védelméhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

8.§ (1) A védett érték jókarbantartása, állapotának megóvása és megőrzése a tulajdonos kötelezettsége.

- (2) A védett érték károsodása esetén a tulajdonost helyrehozatali kötelezettség terheli, különös tekintettel a helyi védelemre okot adó elemek vonatkozásában.
- (3) A védett érték részét képező építményt az e célra rendszeresített táblával kell megjelölni. A tábla elhelyezését a tulajdonos tűrni köteles. A táblát a tulajdonossal egyeztetett helyre az önkormányzat helyezi ki.

III. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

6. Településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

9.§ Településképi szempontból meghatározó területek:

- a) településkép védelméről szóló törvényben meghatározott településkép védelme szempontjából kiemelt területek
- b) jelen rendelettel településképi szempontból meghatározó területek:
belterület a gazdasági területek és a különleges beépítésre szánt területek kivételével

IV. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

7. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

10.§ (1) A rendelet hatálya alá tartozó területre érvényes anyaghasználati követelmények a következők:

- a) homlokzatképzésnél tiltott a pasztelles színektől való eltérés
- b) magastető tetőhéjazati anyagként nem alkalmazható fekete bitumenes fedéllemez,
- (2) Az (1) bekezdés szerintiüket a közterületi telekhatár mentén, a telekhatártól 20m-es sávon belül lévő építmények esetében kell alkalmazni.

8. Településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

- 11.§** (1) A bejárati előlépcsőt, az akadálymentesítést szolgáló építményt, rámpát, a közterület fölé benyúló építményrészt, kerítést úgy kell elhelyezni, hogy az a kapcsolódó közterület használati módjához illeszkedjen, valamint annak a meglévő és a telepítendő fákra, fasorokra, közüzemi vezetésekre és berendezésekre gyakorolt hatása ne legyen kedvezőtlen.
- (2) a) Az utcai kerítés előkertés beépítésben az épület előtti telekszakaszon csak áttört lehet.
b) Utcái tömör kerítés magassága legfeljebb: 2m lehet.
- (3) Síktáblás napelem, napkollektor az építészeti környezethez illeszkedve magas tetős épületen bármely az épület ferde tetősíkjában, azzal megegyező dőlésszögben elhelyezhető.
- (4) Cégért, címtáblát, cégtáblát tilos úgy elhelyezni, hogy az ne illeszkedjen a homlokzat meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához.

9. Helyi védett értékekre vonatkozó településképi követelmények

- 12.§** A helyi egyedi védelemben részesülőket tartalmazó 1. melléklet „E” oszlopában megnevezettek a helyi védelemre okot adó elemek, amelyek nem változtathatók.

10. Egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

- 13. §** (1) A 9. §-ban meghatározott területek nem alkalmasak a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére.
- (2) A 9.§ -ban nem szereplő területek elsősorban alkalmasak a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére.
- (3) Pályázati forrásból megvalósuló építmény esetében az előírt tájékoztatási felületként
- a) az építés ideje alatt a telken belül elhelyezett, a pályázati kiírás szerinti méretű tájékoztató tábla,
b) a létesítmény átadása után legfeljebb a pályázati kiírás szerinti méretű tájékoztató tábla a homlokzaton, vagy a létesítmény előkertjében elhelyezve – a pályázati kiírás szerinti időszakra – létesíthető.

11. Reklámokra és reklámhordozókra vonatkozó szabályok

- 14.§** (1) Reklám közzététele, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése kizárólag funkcionális utcabútor alkalmazásával lehetséges.
- (2) Csak olyan kialakítású és olyan számú funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, amely a településképi megjelenést hátrányosan nem befolyásolja.
- (3) A funkcionális célú utcabútor esetén kizárólag az utcabútor felülete vehető igénybe reklámközzététele céljából.
- (4) A funkcionális célokat szolgáló utcabútoroként létesített információs célú berendezés reklámközzététele alkalmas felületének kétharmadán tehető közzé reklám. A más célú berendezés reklámcéllra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés esetén, amelynek egész felülete hasznosítható reklámcéllra.

- 15.§** (1) Közterületen reklám és plakát reklámhordozón egymástól legalább 2 m-es távolságban- ide nem értve az egyetlen funkcionális utcabútoron történő elhelyezést-
- a) szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközön;
b) plexi vagy biztonsági üveg mögött;

c) hátsó fényforrás által megvilágított eszközben; helyezhető el.

- 16.§ (1)** Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:
- a) az önkormányzat működés körébe tartozó információk;
 - b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
 - c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
 - d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
 - e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk;
- (2) Ideiglenes reklám elhelyezése építési reklámhálón az építkezés időtartama alatt az alábbi feltételekkel engedélyezhető:
- a) építési napló igazolja a felújítás kezdetét
 - b) építési naplóvezetési kötelezettség nem áll fenn, de az érintettek vállalják annak vezetését és abban igazolják a felújítás kezdetét.
- (3) Jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében Kelebia Község Önkormányzata által jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban reklám közzétehető.

V. FEJEZET

12. Rendelkezés a szakmai konzultációról

- 17.§ (1)** Szakmai konzultáció kötelező -Kelebia Község Önkormányzata által végzettek kivételével a településképi szempontból meghatározó területen közterületi telekhatártól mért 20m-es sávon belül:
- a) Építmény építése, átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása
 - b) Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.
 - c) Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.
 - d) Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, átalakítása, felújítása, valamint bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100 m³ térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot.
 - e) Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.
 - h) Napenergia-kollektor, szellőző-, klíma-, riasztóberendezés, villámhárító-berendezés, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó építményen vagy építményben való elhelyezése.
- (2) Kérelmet az önkormányzathoz kell benyújtani a 2. melléklet szerinti nyomtatványon írásban vagy elektronikusan, amennyiben a kérelmező rendelkezik elektronikus aláírással, ennek hiányában elektronikus levelezésben szkennelt formában .
- (3) A konzultáció az önkormányzat hivatalos helyiségében vagy kérésre a helyszínen is lefolytatható.
- (4) A konzultációról készült emlékeztetőt az általános iratkezelési szabályzat szerint szükséges kezelni.

VI. FEJEZET
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

13. Településképi bejelentési eljárással érintettek köre

18.§ Településképi bejelentési eljárást az általános előírások szerint kell lefolytatni a reklámok és reklámhordozók elhelyezése esetében.

VI. FEJEZET
TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

14. Településképi kötelezési eljárás

19.§ (1) A polgármester – településkép védelmi törvényben foglaltak szerint – településképi kötelezési eljárást folytathat le, és az érintett ingatlan tulajdonosát az e rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesülése érdekében az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti.

(2) A településképi kötelezés iránti kérelmet az önkormányzathoz kell benyújtani.

15. Településképi bírság mértéke

20. § A településképi követelmények településképi kötelezésben megállapított határidőre történő nem teljesítése esetére az ingatlan tulajdonosával szemben 50.000 forinttól 500.000 forintig terjedő településképi bírság szabható ki.

16. Településképi bírság kiszabásának és behajtásának módja

21. § A kiszabott településképi bírságot az ingatlantulajdonos a településképi kötelezésben meghatározott teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő 15 napon belül köteles megfizetni az önkormányzat számlaszámára.

VII. FEJEZET
ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐ RENDSZER

17. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

22. § (1) A védett értékek fenntartásához, felújításához az önkormányzat támogatást nyújt, azzal, hogy az építési munkák végzésének idejére fizetendő közterület-használat díjat elengedi.

(2) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos karbantartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.

(3) A támogatás mértékét az önkormányzat évente a költségvetési rendeletében határozza meg. Az érintettek a támogatást pályázat útján nyerhetik el.

VIII. FEJEZET
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

18. Hatálybalépés

23.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

24. § Hatályát veszti Kelebia Község Képviselő-testületének helyi építési szabályokról szóló 22 / 2005. (X.27.) számú rendeletének 26.§-a.

Maczkó József
polgármester

Oltyánné Kozla Erika
jegyző

2. Kelebia Község arculati kézikönyve

Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Hozzászólás hiányában javasolja, hogy az írásbeli előterjesztésben foglaltaknak megfelelően fogadja el a” Kelebia Településképi arculati kézikönyvét.”

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az
alábbi határozatot hozza:

125/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Kelebia Településképi arculati kézikönyvének elfogadása

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Jóváhagyja az írásbeli előterjesztésnek megfelelően a Kelebia Településképi arculati kézikönyvét.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

3. Átcsoportosítási kérelmek

Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján készült.

Maczkó József polgármester: A Szent Erzsébet Otthonház gépkocsi vásárlásához korábban 2 millió Ft összeg került átcsoportosításra, azonban 200.000 Ft-al többre került az autó és a Szent Erzsébet Otthonház dologi költségeiből javasolja a 200.000 Ft átcsoportosítását.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

126/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Szent Erzsébet Otthonház átcsoportosításáról

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért a Szent Erzsébet Otthonház gépkocsi vásárlásához szükséges átcsoportosítással.
2. Az átcsoportosítást 200.000 Ft összegben az intézmény dologi kiadásaiból a beruházás javára teszi.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetést-módosító rendelet-tervezetet ennek megfelelően terjessze elő.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Szent Erzsébet Otthonház Kelebia, József A. u. 75.
Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

Maczkó József polgármester: Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítés érdekében több céget is megkerestünk, a vizsgálatok elvégzéséhez 500.000 Ft+áfa összeget kellene biztosítani az általános tartalék terhére.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

127/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítéséhez átcsoportosítás

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért az Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésével.
2. A terv elkészítéséhez 500.000 Ft+ áfa összeget átcsoportosít az általános tartalékból.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetést-módosító rendelet-tervezetet ennek megfelelően terjessze elő.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy Kelebia község területén a sportcsarnok melletti 900m² zúzott köves parkoló készítésére 200.000 Ft+ áfa összeget kell biztosítani mely összeget a költségvetésből az általános tartalék terhére kéri átcsoportosítani.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

128/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Sportcsarnok melletti parkoló építésére fedezet biztosítása

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért a sportcsarnok melletti 900m² zúzott köves parkoló építésével.
2. A munka elvégzésére 200.000 Ft+ áfa összeget átcsoportosít az általános tartalék terhére.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetést-módosító rendelet-tervezetet ennek megfelelően terjessze elő.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy az orvosi ügyeletnél a pályázatban nem szerepelt a villanyszerelési munka, valamint a szakhatóság a nővérpihenő és a mozgáskorlátozott vizesblokk tekintésben is változás állt be. Jelen esetben a plussz költséget jelentő villanyszerelési munkák 500.000 Ft+áfa összegét kellene biztosítani az általános tartalék terhére.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

129/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Orvosi rendelő tekintetében átcsoportosítás

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért az orvosi rendelő vonatkozásában keletkezett és előre nem tervezett villanszerelési munkák elvégzésével
2. A munkák elvégzésére 500.000 Ft+áfa összeget biztosít az általános tartalék terhére.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetést-módosító rendelet-tervezetet ennek megfelelően terjessze elő.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

-

4. Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési terve

**Maczkó József
Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Hozzászólás hiányában javasolja, hogy az írásbeli előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének vonatkozásában.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

130/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat **Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési terve**

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el.

1.) Gépjárműhasználat ellenőrzése

Célja: annak megállapítása, hogy megfelelően szabályozott-e a gépjárműhasználat, az önkormányzati/intézményi tulajdonú gépjárművek üzemeltetésére vonatkozó előírások betartásra kerülnek-e, a dolgozók saját tulajdonú gépjárműveinek hivatali célú használata a jogszabályi előírásoknak megfelelően kerül-e elszámolásra.

Ellenőrzendő időszak:2017. év

Az ellenőrzés típusa, tervezett időpontja: szabályszerűségi ellenőrzés

Az ellenőrzött szerv: Kelebiai Polgármesteri Hivatal

Tervezett kapacitás: 4 revizori nap

2.) A 2017. évi normatív támogatások, központosított előirányzatok, kötött felhasználású támogatások igénylésének szabályszerűsége, elszámolása.

Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása: a nyilvántartások pontatlan vezetése, jogszabályok helytelen értelmezése, téves pótigénylések, lemondások.

Ellenőrzendő időszak: 2017. év

Az ellenőrzés típusa, időpontja: szabályszerűségi ellenőrzés

Az ellenőrzött szerv: Kelebiai Polgármesteri Hivatal, Szt. Erzsébet Otthonház, Gézengúz Óvoda, Napköziotthonos konyha

Tervezett kapacitás: 8 revizori nap

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- értesülnek -

**5. Megállapodás megkötése a kézilabda csarnok használatára
Maczkó József
Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy a Kiskőrösi Tankerületi Központ megkeresett bennünket, hogy a tornaterem felújítása miatta kézilabda csarnokban megtartandó testnevelésórák tekintetében bérleti szerződést kössünk.

Dr Rigler László: Nehéz meghatározni az összeget, javasolja, hogy a polgármester tárgyaljon a tankerület vezetésével a bérleti díj összegéről és hatalmazzuk fel a polgármestert a szerződés aláírásával.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában Dr. Rigler László képviselő javaslatát szavazásra teszi fel a Kiskőrösi Tankerületi Központ bérleti szerződése vonatkozásában.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

131/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Megállapodás megkötése a kézilabda csarnok használatára

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért az előterjesztésben szereplő kézilabdacsarnok bérleti szerződés megkötésével a Kiskőrösi Tankerületi Központ vonatkozásában
2. Megbízta a polgármestert, hogy a kézilabdacsarnok bérleti díj megállapítása miatt folytasson tárgyalást a Kiskőrösi Tankerület Vezetőjével.
3. Megbízta a polgármester a megegyezést képező összegű bérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kiskőrösi Tankerületi Központ Kiskőrös, Petőfi tér 2.
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

6. Megállapodás megkötése a gazdálkodási feladatok ellátására az önkormányzat költségvetési szervei között.

Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Átadja a szót Oltyánné Kozla Erika jegyzőnek.

Oltyánné Kozla Erika jegyző: Elmondja, hogy aktualizálni kellett a megállapodásokat.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja az előterjesztésben szereplő 3 megállapodás .

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

132/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Megállapodás megkötése a gazdálkodási feladatok ellátására az önkormányzat költségvetési szervei között.

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért az előterjesztésben szereplő megállapodások megkötésével a gazdálkodási feladatokat ellátó önkormányzat és szervei között:
 - Gézengúz Óvoda,
 - Sántha Márta Művelődési Ház,
 - Szent Erzsébet Otthonház,
2. Megbízta a polgármestert és a jegyzőt a megállapodások aláírásával.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Gézengúz Óvoda
Szent Erzsébet Otthonház
Sántha Márta Művelődési Ház
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

7. Kéményseprési szolgáltatás ellátásával kapcsolatos kérdések Maczkó József Polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy az a kérdés, hogy megrendeljük-e a szolgáltatást.

Ábrahám János alpolgármester: Véleménye szerint meg kell rendelni a szolgáltatást, és ezt javasolja a testületnek elfogadásra.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, hogy rendelje meg a szolgáltatást 2018. február 28. napjáig. Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

133/2017.(XII.27.) sz. képviselő-testületi határozat Kéményseprési szolgáltatás megrendelése

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért azzal, hogy a 2018. február 28. napjáig szerződésben álló Halas-Thermo Kistérségi Kéményseprő Kft-től rendelje meg a az önkormányzat a kéményseprési szolgáltatást.
2. Megbízta a polgármestert a szolgáltatás megrendelésével.

Felelős: Maczkó József polgármester

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Halas-Thermo Kistérségi Kéményseprő Kft Kiskunhalas, Átlós út 64.
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

Egyebek:

Ábrahám János képviselő: Deák F. utca és Bajcsy-Zs. utca sarkán az aszfalt megsüllyedt.

Dr Rigler László képviselő: Vasbolt felé is található az aszfaltban kátyú ezeket együtt kellene kezelni. Továbbá elmondja, hogy Kelebián a rádiót adókat nehezen lehet fogni, azonban a Rádió 1 nagyon jól fogható.

Varga Sándor képviselő: Református temetőnél az átkötő út nagyon rossz valamit kezdeni kell vele.

Maczkó József polgármester: Az ügyelettel kapcsolatban adódtak problémák, ezzel kapcsolatban a dr Szabó Péter háziorvos levelet is küldött, mely szerint nem 30-31- én beosztották ügyeletre és nem tudja vállalni.

Maczkó József polgármester: Megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

kmf.

Maczkó József
polgármester

Oltyánné Kozla Erika
jegyző