

**Kelebia Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

**Készült Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. november 16.-án tartott nyílt üléséről.**

21/2017.(IX.17.) számú önk. Rendelet	A reklámokra, reklámhordozókra, valamint a cégekre vonatkozó előírásokról, valamint az ezekkel kapcsolatos településképi bejelentési eljárásról
112/2017.(XI.16.) Kt. határozat	Állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérése
113/2017.(XI.16.) Kt. határozat	Kelebia 0214/3, 0214/4 hrsz alatti ingatlanok megvásárlásáról
114/2017.(XI.16.) Kt. határozat	2018. évi Kárpát Fesztivál főprogramjáról
115/2017.(XI.16.) Kt. határozat	Közbeszerzési terv módosításáról
116/2017.(XI.16.) Kt. határozat	Szociális tüzelő miatti fedezet biztosítás
117/2017.(XI.16.) Kt. határozat	Interpellációra válaszadás

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 16-án tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Varga Sándor, Maczkó József, Molnár László, Horváth Jenő, Ábrahám János, Dr Rigler László, Szűcs József (7fő)

Valamennyi napirendi pont tárgyalásához megjelent:

Oltyánné Kozla Erika jegyző
Temesvári Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Maczkó József polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes. Beszámol a két időszak között eltelt időszak eseményeiről. Szavazásra teszi fel a beszámolót.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót:

Maczkó József polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pont mellé az alábbiak felvételét:

3. Ingatlan vásárlása
 4. 2018. évi Kárpát Fesztivál szervezésével kapcsolatos kérdések megvitatása
 5. Közbeszerzési terv módosítása
 6. Szociális tüzelő miatti átcsoportosítás
- Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Rendelet alkotása a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésére és alkalmazására vonatkozó előírásokról

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

2. Igénylés benyújtása állami tulajdon ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

3. Ingatlan vásárlása

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

4. 2018. évi Kárpát Fesztivál szervezésével kapcsolatos kérdések megvitatása

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

5. Közbeszerzési terv módosítása

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

6. Szociális tüzelő miatti átcsoportosítás

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

Napirendi pont tárgyalása

1. Rendelet alkotása a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésére és alkalmazására vonatkozó előírásokról

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság elnökének.

Varga Sándor elnök: A Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja, hogy az írásbeli előterjesztésben foglaltaknak megfelelően fogadja el az önkormányzat a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésére és alkalmazására vonatkozó előírásokról szóló rendeletet.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

21/2017.(IX.17.)rendelete

A reklámokra, reklámhordozókra, valamint a cégekre vonatkozó előírásokról, valamint az ezekkel kapcsolatos településképi bejelentési eljárásról.

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§.(5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk

(2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

A rendelet célja, hatálya

1.§.

A rendelet célja Kelebia község történeti hagyományainak, építészeti értékeinek védelme, valamint a község arculatának megőrzése érdekében a településképi szempontok figyelembe vételével a reklámok, reklámhordozók, cégek elhelyezésének szabályozása.

2.§.

- (1) E rendelet hatálya Kelebia község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendeletet kell alkalmazni arra a természetes vagy jogi személyre, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaságra vagy egyéb szervezetre, aki reklámtevékenységet végez, vagy reklámhordozót elhelyez.

Reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó előírások

3.§.

- (1) Közterületen reklám és reklámhordozó kizárólag utcabútorokon, azok felületének legfeljebb 1/3-án helyezhető el.
- (2) A kihelyezett reklámhordozón tartós kivitelben és olvasható méretben fel kell tüntetni a tulajdonos nevét és címét.

A településképi bejelentési eljárás szabályai

4.§.

- (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében e rendeletben, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017.(IV.28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: reklám-elhelyezési rendelet) szereplő követelmények érvényesítése érdekében.
- (2) A bejelentésnek tartalmaznia kell:
 - a bejelentő nevét,
 - a bejelentő lakcímét, nem magánszemély esetén székhelyét,
 - a reklám, reklámhordozó elhelyezése megjelölését,
 - a reklám, reklámhordozó látványtervét,
 - a reklám, reklámhordozó helyét, elhelyezésének tervezett időtartamát.
- (3) A polgármester a bejelentést követő 15 napon belül hatósági határozatban
 - a.) a reklám, reklámhordozó elhelyezését tudomásul veszi, ha a bejelentés
 - aa.) megfelel a (2) bekezdésben meghatározott követelménynek, és
 - ab.) a tervezett reklámhordozó elhelyezkedése illeszkedik a településképi bejelentésbe, megfelel a reklám-elhelyezési rendeletben foglalt elhelyezési követelményeknek,

- b.) megtiltja a reklám, reklámhordozó elhelyezését, ha a bejelentés
ba.) nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott követelményeknek,
vagy
bb.) reklámhordozó elhelyezése esetén nem illeszkedik a településképbbe,
nem felel meg a reklám-elhelyezési rendeletben foglalt elhelyezési
követelményeknek.
- (4) Amennyiben a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység
közterület használati engedélyhez is kötött, a közterület használati engedély kiadása
csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a megengedő határozat
birtokában és az abban meghatározott kikötések figyelembe vételével kerülhet sor.

5.§.

A településképi bejelentési kötelezettség teljesítéséről és a bejelentett tevékenység
folytatásának ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

Záró rendelkezések

6.§.

Ez a rendelet 2017. november 20. napján lép hatályba.

Maczkó József
polgármester

Oltyánné Kozla Erika
jegyző

2. Igénylés benyújtása állami tulajdon ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban

Előadó: Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv
mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési
Bizottság elnökének.

Varga Sándor elnök: A Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és
az előterjesztésnek megfelelően javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja, hogy az írásbeli
előterjesztésben foglaltaknak megfelelően fogadja el az állami tulajdon ingyenes
önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos előterjesztésben szereplő határozati
javaslatot.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

112/2017.(XI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérése

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Kéri a Magyar Állam tulajdonában lévő Kelebia Ady E.u. 5. sz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- 2.) Nyilatkozik, hogy az ingatlanokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bek. 2. pontjában foglalt helyi közutak és tartozékainak kialakítása, 9. pontjában foglalt lakás- és helyiséggazdálkodási feladati elősegítése érdekében –bérlások biztosítására-, 10. pontjában foglalt- hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása, és a 13. pontjában foglalt- turizmussal kapcsolatos feladatok ellátására hasznosítja.
- 3.) Vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
- 4.) Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Maczkó József polgármester

Határidő: 2017. november 30.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Budapest

Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

3. Ingatlan vásárlása

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján készült.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy a Kelebia 0214/3, 0214/4 hrsz. alatti ingatlanok megvásárlására 3,3 millió Ft-ot kellene biztosítani az alábbiak szerint 1,5 millió Ft-ot 2017. évben 1,8 millió Ft-ot 2018. 06. 30. napjáig. A Turisztikai pályázatból várhatóan 2,7 millió forint visszajön, ehhez a Natúrpark Egyesületnek részben át kell adni az ingatlanokat.

Átadja a szót a Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság elnökének.

Varga Sándor elnök: A Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és az alábbi javaslatot teszi a képviselő-testületnek elfogadásra: a 0214/3, 0214/4 hrsz-ú ingatlanokat vásárolja meg 3,3 millió Ft összegben az alábbiak szerint - 2017. évben 1,5 millió Ft, 2018. 06. 30. napjáig 1,8 millió Ft összeg biztosítása mellett.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában a bizottság javaslatát szavazásra teszi fel, mely szerint a Kelebia 0214/3, 0214/4 hrsz-ú ingatlanokat vásárolja meg 3,3 millió Ft összegben az alábbiak szerint: 2017. évben 1,5 millió Ft, 2018. 06. 30. napjáig 1,8 millió Ft összeg biztosítása mellett.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

113/2017.(XI.16.) sz. képviselő-testületi határozat
Kelebia 0214/3, 0214/4 hrsz alatti ingatlanok megvásárlásáról

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért a Kelebia 0214/3. 0214/4. hrsz. alatti ingatlanok megvásárlásával, az önkormányzat településfejlesztési céljainak megvalósítása érdekében.
2. A 0214/4 hrsz alatti ingatlan vételárát 3.000.000 Ft összegben határozza meg.
3. A 0214/3 hrsz alatti ingatlan vételárát 300.000 Ft összegben határozza meg.
4. A megvásárláshoz 3,3 millió Ft összeget biztosít az alábbiak szerint:
- 2017. évben 1,5 millió Ft, 2018. 06. 30. napjáig 1,8 millió Ft összegben
5. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Maczkó József polgármester
Határidő: 2017. november 30.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -
-

4. 2018. évi Kárpát Fesztivál szervezésével kapcsolatos kérdések megvitatása
Előadó: Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés történt.

Maczkó József polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság elnökének.

Varga Sándor elnök: A Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, az alábbi javaslatot teszi a képviselő-testületnek elfogadásra: a 2018. évi Kárpát Fesztivál főprogramjaként az EDDA együttes biztosításával 4 millió Ft összeget fedezetként nyújtson.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában a bizottság javaslatát szavazásra teszi fel, mely szerint a 2018. évi Kárpát Fesztivál főprogramjaként az EDDA együttes biztosításával és a hozzá kapcsolódó hangosítási költségekkel együtt 4 millió Ft összeget fedezetként biztosítson.
Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

114/2017.(XI.16.) sz. képviselő-testületi határozat
2018. évi Kárpát Fesztivál főprogramjáról

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért azzal, hogy a Kárpát Fesztivál főprogramjaként az EDDA együttest hívják meg.
2. Az EDDA Együttes költségeinek és a szükséges hangosítás fedezésére 4.000.000 Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés tervezése során az 1, 2, pontban foglaltak figyelembevételéről gondoskodjon.

Felelős: Maczkó József polgármester

Határidő: 2018. 02.28.

Erről: valamennyi képviselő, helyben

Kelebiai Polgármesteri Hivatal

- é r t e s ü l n e k -

5. Közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Maczkó József

Polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság elnökének.

Varga Sándor elnök: A Pénzügyi, Gazdasági Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja, hogy az írásbeli előterjesztésben foglaltaknak megfelelően fogadja el a közbeszerzési terv módosítását. Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

115/2017.(XI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Közbeszerzési terv módosításáról

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint határozza meg:

A beszerzés tárgya	az eljárás típusa	eljárás megindításának időpontja
1.) Útépítés a hozzá kapcsolódó térvilágítással.	nemzeti eljárás Kbt. 113.§.	2017. december
2.) Szt. Erzsébet Otthonház rekonstrukciója	nemzeti eljárás Kbt. 115.§.	2017. december

3.) Kelebia Kossuth L.u. és Ady
E.u. útburkolat felújítás

nemzeti eljárás
Kbt.115.§.

2017. október

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebia község honlapja
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

6. Szociális tüzelő miatti átcsoportosítás

Előadó: Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján készült.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy a Belügyminisztérium szociális tüzelőanyag támogatás keretében 173 erdei köbméter keménylombos tűzifába részesítette az önkormányzatot. Az akác tűzifa jelenleg 17.000 Ft+áfa/m³ áron vásárolható meg a KEFAG-tól, valamint a felrakás költsége 800 Ft/m³ Ennek értelmében a korábbi fedezet biztosítása mellett további 500.985 Ft biztosítására van szükség az általános tartalék terhére Javaslatát szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az
alábbi határozatot hozza:

116/2017.(XI.16.) sz. képviselő-testületi határozat **Szociális tüzelő miatti fedezet biztosítás**

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyetért a szociális célú tüzelő miatti többlet költségekkel.
2. A költségek fedezésére 500.985 Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.
3. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Maczkó József polgármester

Határidő: 2017.11.30.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

Egyebek:

Ábrahám János képviselő: Tájékoztatta a testületet, a Virágzó Délvidék Szociális Szövetkezet fakitermeléséről.

Varga Sándor képviselő: A templom előtti gyalogátkelőhelyet megelőző oszlopra közvilágítási test kihelyezését indokoltnak tartja.

Dr Rigler László képviselő: Elmondja, hogy valamit szabályozni kellene, ha van rá lehetőség, az ingatlanok udvarának rendezetlensége tekintetében. Két ingatlant emelt ki. Továbbá elmondja, hogy a Deák-Bajcsy utca kereszteződésében az út javításra szorul.

Oltyánné Kozla Erika jegyző: Elmondja, hogy a településképi rendelettel van lehetőség a szabályozásra, de az említett ingatlan tulajdonosait megkeresik.

Maczkó József polgármester: A Deák-Bajcsy utca kereszteződése a közeljövőben megoldásra kerül. Megvizsgálja a közvilágítási test kihelyezésének lehetőségét.

Interpelláció:

Varga Sándor képviselő: A Szent István szobor védelme érdekében valamit tenni kell az önkormányzatnak. Javasolja a templom előtti gyalogátkelőhelyet megelőző oszlopra közvilágítási test kihelyezését.

Maczkó József polgármester. Varga Sándor képviselő interpellációjára a Szent István szobor védelme tekintetében válaszolta, hogy a Közútkezelővel felveszi a kapcsolatot a lehetséges technikai megoldások vonatkozásában.
Szavazásra teszi fel a választát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

117/2017.(XI.16.) sz. képviselő-testületi határozat **Interpellációra válaszadás**

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Varga Sándor interpellációjára adott választát elfogadja a Szent István szobor védelme tekintetében.

Maczkó József polgármester: Megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti, zárt ülést rendel el.

kmf.

Maczkó József
polgármester

Oltyánné Kozla Erika
jegyző