

**Kelebia Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

**Készült Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 21.- én tartott nyílt üléséről.**

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 9/2016 (IX.22.) sz. rendelet | A helyi építési szabályokról szóló 22/2005.(X.27.) rendelet és az épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló 12/2005.(VI.23.) rendelet módosításáról |
| 82/2016(IX.21.) sz. határozat | Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez tárgyú KÖFOP-1.2.1-VEKOP pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtása |
| 83/2016(IX.21.) sz. határozat | Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz csatlakozás |
| 84/2016(IX.21.) sz. határozat | Volt határór laktanya hasznosítása |
| 85/2016(IX.21.) sz. határozat | Épülő sportcsarnok elnevezése |
| 86/2016(IX.21.) sz. határozat | Napelempark építésével kapcsolatos indítványozás |
| 87/2016(IX.21.) sz. határozat | Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal megkeresése közműves szennyvízelvezetés átmeneti díjával kapcsolatban |
| 88/2016(IX.21.) sz. határozat | Tájékoztató Bajcsy-Zs. u. 41. sz. alatti szolgálati lakásokban gázkazánok cseréjének lehetőségéről |
| 89/2016(IX.21.) sz. határozat | Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel közszolgáltatási szerződés módosítása |

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 21.-én tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Maczkó József, Varga Sándor, Molnár László, Horváth Jenő (4fő)

Valamennyi napirendi pont tárgyalásához megjelent:

Dr. Tallós Bálint Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási hivatalvezető
Oltyánné Kozla Erika jegyző
Kormos Márta jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Maczkó József polgármester: Szeretettel köszönti a megjelenteket. Külön köszönti Dr. Tallós Bálintot.

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Maczkó József polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van. Ismerteti a két ülés közötti fontosabb eseményeket, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kéri a képviselő-testületet, fogadja el a tájékoztatót.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a tájékoztatót elfogadja.

Maczkó József polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontokat egészítsék ki a következő 2 ponttal:

5. Épülő sportcsarnok elnevezése

9. Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel közszolgáltatási szerződés módosítása

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. A helyi építési szabályokról szóló 22/2005.(X.27.) rendelet és az épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló 12/2005.(VI.23.) rendelet módosításáról

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

2. ASP rendszerhez történő csatlakozás

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

3. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz csatlakozás

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

4. Volt határór laktanya hasznosítása

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

5. Épülő sportcsarnok elnevezése

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

6. Napelempark építésével kapcsolatos indítványozás

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

7. Kelebia vonatkozásában szennyvízdíj mérséklése, annak felülvizsgálata

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

8. Tájékoztató Bajcsy-Zs. u. 41. sz. alatti szolgálati lakásokban gázkazánok cseréjének lehetőségéről

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

9. Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel közszolgáltatási szerződés módosítása

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

A napirendi pontok tárgyalása:

1. A helyi építési szabályokról szóló 22/2005.(X.27.) rendelet és az épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló 12/2005.(VI.23.) rendelet módosításáról

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Oltyánné Kozla Erika jegyző: Elmondja, hogy az írásos előterjesztésben mindent leírt, hogy miért szükséges a módosítás.

Maczkó József: További hozzászólás hiányában javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el a módosító rendelet tervezetét.
Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az
alábbi rendeletet alkotja:

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete

9/2016.(IX.22.)

r e n d e l e t e

a helyi építési szabályokról szóló 22/2005.(X.27.) rendelet és az épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló 12/2005.(VI.23.) rendelet módosításáról.

Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§-ában, 57.§-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1.§.

Hatályát veszti a Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 22/2005.(X.27.) rendelet:

- (1) 3.§.(2)bekezdése
- (2) 3.§.(10)bekezdése
- (3) 5.§.(1)bekezdése
- (4) 7.§.(3)bekezdés g.)ponja
- (5) 23.§.(2)bekezdés c.) pontja
- (6) 24.§.
- (7) 25.§.(2)bekezdése

(8) 26.§.(4)bekezdése

2.§.

Hatályát veszti a Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testületének az épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló 12/2005.(VI.23.)rendelete.

3.§.

(1)Ezen rendelet 1.§. (1-5)-(7-8)bekezdése 2016. szeptember 23-án lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) Ezen rendelet 1.§.(6)bekezdése és 2.§-a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV.törvény felhatalmazása alapján megalkotott kormányrendelet hatályba lépésének napján hatályát veszti.

Maczkó József sk.
Polgármester

Oltyánné Kozla Erika sk.
jegyző

2. ASP rendszerhez történő csatlakozás

Előadó: Maczkó József
polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: A Pénzügyi, Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az ASP rendszerhez történő csatlakozást.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

82/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat

Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez tárgyú KÖFOP-1.2.1-VEKOP pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtása

Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Pályázatot nyújt be a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú pályázati felhívásra az önkormányzat számára kötelezően megvalósítandó ASP rendszerhez való csatlakozás feltételeinek biztosítása érdekében.
- 2.) A pályázat kedvező elbírálása esetén a kedvezményezett kötelezettségek teljesítésére felhatalmazza a polgármestert.
- 3.) Felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Maczkó József
Polgármester
Határidő: 2016. szeptember 30.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Miniszterelnökség Közigazgatási Programok Irányító Hatóság
Közigazgatási Programok Lebonyolítási Főosztály 1077 Budapest Wesselényi u. 20-22.
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

3. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz csatlakozás

Előadó: Maczkó József
polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: A Pénzügyi, Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz.
Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az
alábbi határozatot hozza:

83/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat **Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz csatlakozás**

Kelebia Község Önkormányzat képviselő-testülete
Csatlakozik a 2016. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Pénzügyi csoport, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

4. Volt határőr laktanya hasznosítása

**Előadó: Maczkó József
polgármester**

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Maczkó József polgármester: A Pénzügyi, Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy ajánlja fel a Kelebia, Ady E. u. 196. sz. alatti, 352 hrsz.-on található, volt határőr laktanya ingatlant a honvédség, rendőrök részére szálláshely kialakítására.
Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

84/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat

Volt határőr laktanya hasznosítása

Kelebia Község Önkormányzat képviselő-testülete

1. Felajánlja a Kelebia, Ady E. u. 196. sz. alatti, 352 hrsz.-on található, Kelebia Község Önkormányzat tulajdonában lévő volt határőr laktanya ingatlant a migrációval kapcsolatos terhek csökkentésének az érdekében a Belügyminisztériumnak és a Honvédelmi Minisztériumnak szálláshely kialakítása céljából.
2. Felkéri a polgármestert az ingatlanon lévő épületek műszaki állapotának felmérésére.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Belügyminisztérium Budapest V. József A.u.2.
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

5. Épülő sportcsarnok elnevezése

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: Felolvassa a Kovács Marcelltól érkezett indítványt, amelyben javaslatot tesznek a sportcsarnok elnevezésére. A javaslat: Siflis Géza.

Horváth Jenő képviselő: Véleménye szerint, ha Siflis Géza futballista volt, akkor miért a kézilabda sportcsarnokot akarják elnevezni róla.

Molnár László képviselő: Elmondja, hogy nem biztos, hogy az eddig használt megnevezését módosítani kellene a sportcsarnoknak. Javasolná inkább, hogy egy-egy emléktáblát kellene készíttetni olyan személyekről, akik Kelebia vonatkozásában híresek voltak a sportban. Valami kritériumnak megfelelően tennék ki az emléktáblákat a sportcsarnok falára.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja a képviselő-testületnek, hogy a sportcsarnok elnevezése maradjon a Kelebia Sportcentrum Kézilabda Csarnok, és emléktáblát helyezzenek ki Siflis Gézáról a sportcsarnok erre kijelölt falára.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

85/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat

Épülő sportcsarnok elnevezése

Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az épülő sportcsarnoknak „Kelebia Sportcentrum Kézilabda Csarnok” elnevezést ad.
2. Elhatározza, hogy a Sportcsarnok erre kijelölt falán emléktábla elhelyezésével állít emléket Siflis Szabadkai Gézának, az 1925-ben alapított Levente SE játékos edzőjének, a világhírű Fradi kapusának.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Levente SE
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

6. Napelempark építésével kapcsolatos indítványozás

Előadó: Maczkó József
polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Maczkó József polgármester: A Pénzügyi Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy adjon tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot előzetes vizsgálatok készítéséhez Napelempark kiépítése céljából a Csiszári legelő területére.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen

szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

86/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat
Napelempark építésével kapcsolatos indítványozás

Kelebia Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Csiszár legelőn Napelempark kiépítése céljából előzetes vizsgálatok készüljenek.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

7. Kelebia vonatkozásában szennyvízdíj mérséklése, annak felülvizsgálata

Előadó: Maczkó József
Polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt. Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Maczkó József polgármester: A Pénzügyi Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyújtson be kérelmet a szennyvízdíj mértékének felülvizsgálatára a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

87/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal megkeresése közműves szennyvízelvezetés átmeneti díjával kapcsolatban

Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j.) pontjában foglaltakra figyelemmel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz fordul a Kelebia településre megállapított szennyvízelvezetés átmeneti díjával kapcsolatban.
- 2.) Véleménye, hogy a megállapított lakossági és közületi díjak rendkívül magasak, drasztikus áremelkedést jelentenek, nagy terhet rónak a fogyasztóra. A szolgáltató által kiküldött

számlákból megállapítható, hogy az elfogyasztott ivóvíz díjának háromszorosát fizeti a fogyasztó ivóvízdíjra és szennyvízdíjra.

3.) Kéri az átmeneti díjat megállapító hatóságot a díj felülvizsgálatára figyelemmel arra, hogy az 1281/2016. számú határozat meghozatala óta jelentősen emelkedett a fogyasztók száma a lakossági folyamatos szennyvízhálózatra történő rákötések miatt.

4.) Tájékoztatást kér arra vonatkozóan, hogy a végleges díjak megállapítása mikorra várható, ill. számítási módja eltérő, vagy azonos lesz az átmeneti díjak számításának módjával.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 1054 Budapest, Bajcsy-Zs. u. 52.
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

8. Tájékoztató Bajcsy-Zs. u. 41. sz. alatti szolgálati lakásokban gázkazánok cseréjének lehetőségéről

**Előadó: Maczkó József
Polgármester**

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Maczkó József polgármester: A Pénzügyi, Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy egyeztessenek tervező szakemberrel, aki felméri az ingatlanokat, azután kérjenek még árajánlatot a gázkazánok cseréjére a Bajcsy-Zs. u. 41. sz. alatti szolgálati lakások tekintetében.

Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

88/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat

Tájékoztató Bajcsy-Zs. u. 41. sz. alatti szolgálati lakásokban gázkazánok cseréjének lehetőségéről

Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Egyeztet tervező szakemberrel az ingatlanok felmérésére annak érdekében, hogy a fűtőkorszerűsítés módja megállapítható legyen.

2. A tervező szakember javaslatának megfelelően kér árajánlatokat a kivitelezésre.

Erről: Valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k -

9. Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Maczkó József

Polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Oltyánné Kozla Erika jegyző: Elmondja, hogy a koordináló szerv észrevételt tett a közszolgáltatási szerződésre, két ponttal ki kell egészíteni, ismerteti ezeket.

Maczkó József polgármester: További hozzászólás hiányában javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el a közszolgáltatási szerződés módosítását. Szavazásra teszi fel javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

89/2016.(IX.21.) sz. képviselő-testületi határozat

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel közszolgáltatási szerződés módosítása

Kelebia Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Elfogadja a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítását.

Erről: valamennyi képviselő, helyben
Kelebiai Polgármesteri Hivatal
- é r t e s ü l n e k –

Egyebek:

Varga Sándor képviselő: Megemlíti, hogy a Démász levágta az ágakat a vezetékek miatt, sok helyen ott maradtak ezek a gallyak, amely ingatlanokat nem lakják. Ezeket összeszedhetné az önkormányzat. Közlekedési táblák, utcanév táblák helyzetéről érdeklődik, illetve a benzingőz esemény utáni nyomok a térkövezett parkolónál hogyan fognak eltűnni.

Molnár László képviselő: Többen jelezték neki, hogy zavaróan hangos volt a rendezvény. Az esőzések miatt megint rengeteg víz állt meg az Ady E. utca rendőrség előtti szakaszán.

Varga Sándor képviselő: Elmondja, hogy a tompai rendőrőrs parancsnoka biztosította a helyszínt az esemény ideje alatt.

Maczkó József polgármester: Elmondja, hogy a rendezvény kapcsán ő is hallotta ezeket a visszajelzéseket. Szegedi Szabolccsal egyeztetni fog erről. Az esőzés miatti vízelvezetésre a terveket el kell készíttetni, nincs más megoldás. Továbbá megemlíti a sportcsarnok építése kapcsán felmerülő műszaki engedélyeztetéssel járó problémákat. Nagyon nagy hátrány éri azzal az építkezés folyamatát, hogy hónapokba telik bármilyen engedélyt is megkapni.

Dr. Tallós Bálint: Üdvözli a jelenlévőket. Elmondja, hogy a műszaki engedélyeztetések kapcsán felmerülő nehézségekre, hosszú ügyintézési határidők csökkentésére jött létre az állami bürokráciacsökkentő csomag, mely elsősorban a közigazgatási területeken történt meg. Kovács Ernő úr felé fogja jelezni ezt a problémát.

Felhívja az önkormányzat figyelmét a vízjogi létesítési engedélyekre 2018. december 31.-ig, ha a közfoglalkoztatás keretein belül lettek öntözőes létesítmények kiépítve, akkor ezt be kell szerezni a megadott időpontig.

Tájékoztatásul közli, hogy földmérő kollégái mozognak a határ mentén, a 10+50 méteres ténylegesen kárt ért zónákat mérik fel jelenleg, rendőri kísérettel.

Megemlíti a népszavazás fontosságát, pár felhívást hozott, azt kérné frekventált helyre kihelyezni.

Köszöni a lehetőséget.

Maczkó József polgármester: Köszöni Dr. Tallós Bálint részéről a tájékoztatást. Megköszöni a megjelenést, a nyílt ülést berekeszti.

kmft.

Maczkó József
polgármester

Oltyánné Kozla Erika
jegyző